TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ

Dumlupınar Bulvarı No:252 (Eskişehir Yolu 9. Km.) 06530 /ANKARA www.tobb.org.tr - tobb@hs01.kep.tr

Sayı : E-34221550-045.99-327 **Tarih**: 09.01.2025
Konu : TTBS E-Posta Girişi/Güncelleme

TÜM ODALAR
(Genel Sekreterlik)

Ticaret Bakanlığından Birliğimize iletilen yazıda, Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi'nde bulunan e-posta girişi ve güncellemelerine yönelik olarak değişiklikler yapıldığı ifade edilmektedir.

Konunun ilgili üyelerinize duyurulması hususunda gereğini rica ederim.

Saygılarımla,

e-imza
Cengiz DELİBAŞ
Genel Sekreter Yardımcısı

EK:
1- TTBS E-Posta Girişi/Güncelleme
2- E-PostaGirişi_İhtiyari_V1 (1 sayfa)
3- E-PostaGirişi_İhtiyari_V2 (1 sayfa)
4- E-PostaGirişi_Zorunlu_V1 (1 sayfa)
5- E-PostaGirişi_Zorunlu_V2 (1 sayfa)

Bu belge, 5070 Sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile İmzalanmıştır.
Evrak sorgulaması https://odaborsaebys.tobb.org.tr:443/tso-sanliurfa-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSUCYS1P0&eS=323 adresinden yapılabilir.

T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
İç Ticaret Genel Müdürlüğü

Sayı : E-33579531-439.99-00104768789
Konu : TTBS E-Posta Girişi/Güncelleme

DAĞITIM YERLERİNE

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte 31 Ağustos 2023 tarihinde yapılan değişiklikle ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirilmiş olup Bakanlığımızca oluşturulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) 15 Eylül 2024 tarihinde hayata geçirilmiştir.

Bu kapsamda, EİDS yetki doğrulama uygulaması, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla kiralık taşınmaz ilanları için zorunlu hale getirilmiş olup önümüzdeki süreçte uygulama satılık taşınmaz ilanlarında da zorunlu olacaktır.

Emlak işletmelerinin e-Devlet üzerinden gerçekleştirilen *yetki verme, süre uzatımı ve iptal işlemleri* hakkında bilgi sahibi olmalarını teminen Bakanlığımızca gerçekleştirilen teknik çalışma tamamlanmış olup *Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS)'nde kayıtlı e-posta adresi bulunan işletmelere e-Devlette yer alan EİDS Taşınmaz İlanı Yetkilendirme İşlemleri ekranında yapılacak emlak işletmesi yetkilendirme süreçlerinin tamamında (yetki verme, süre uzatımı ve iptal işlemlerinde) bilgilendirme e-postası gönderilmeye başlanmıştır*.

Bu itibarla, bundan sonra TTBS üzerinden yapılacak yetki belgesi başvurularında *e-posta adresi girişi yapılması zorunlu hale getirilmiştir*. Yetki belgesi mevcut olan işletmeler ise ekranın sağ tarafında yer alan başvuru sahibinin ad soyad bilgisinin altında yer alan sekmelerden "E-Posta Güncelle" bölümünü seçerek *e-posta girişi veya e-posta güncellemesi* yapabilecektir.

Bu çerçevede, taşınmaz ticaretiyle iştigal eden üyelerinizin yukarıda yer verilen hususlar hakkında ivedilikle bilgilendirilmelerinin sağlanması hususunda bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Adem BAŞAR
Bakan a.
İç Ticaret Genel Müdürü

Dağıtım:
Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine

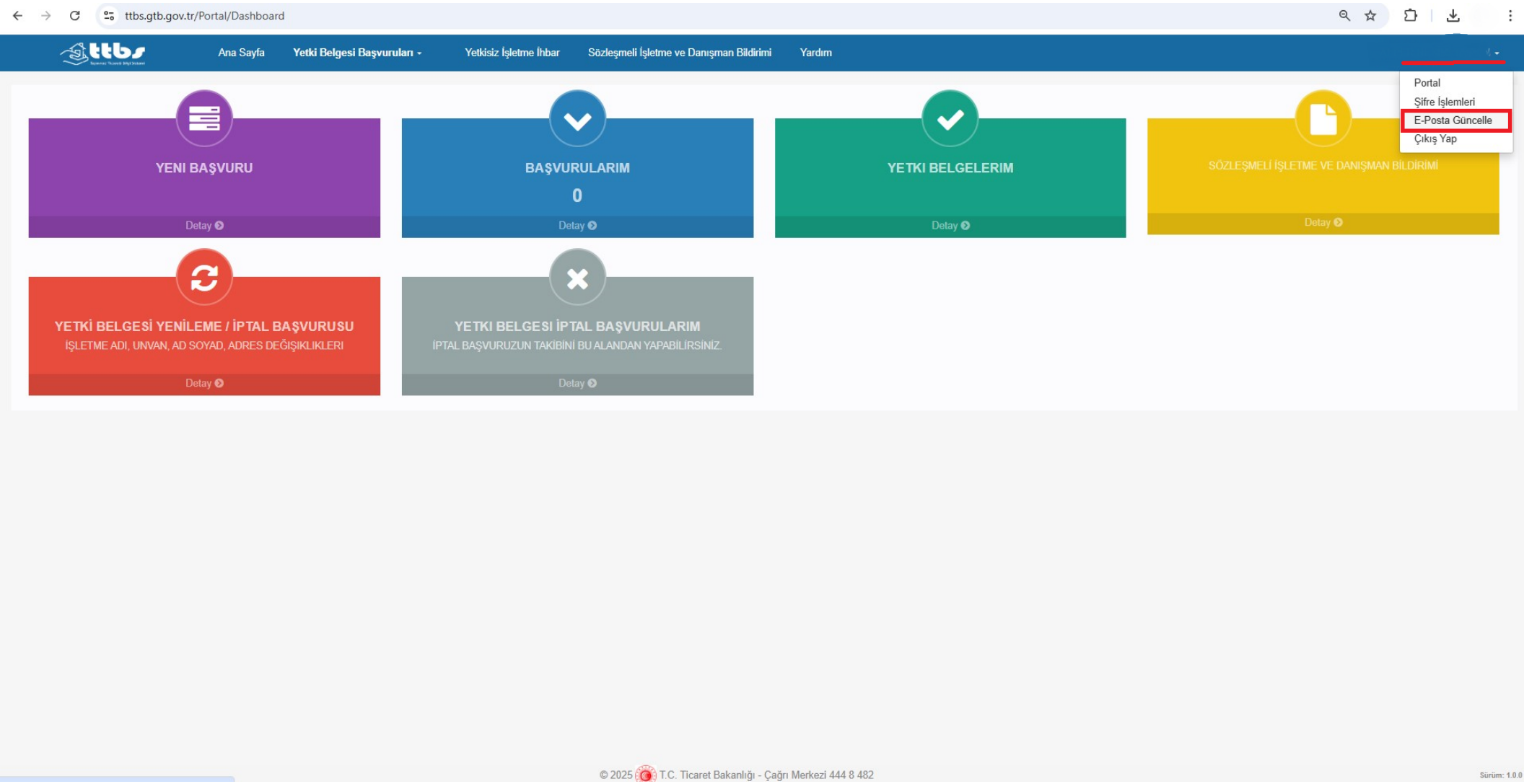
Ek: Ekran Görüntüsü (4 Sayfa)

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu: 9B97F923-C94D-47C2-9B7D-088BD13005C2 https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys

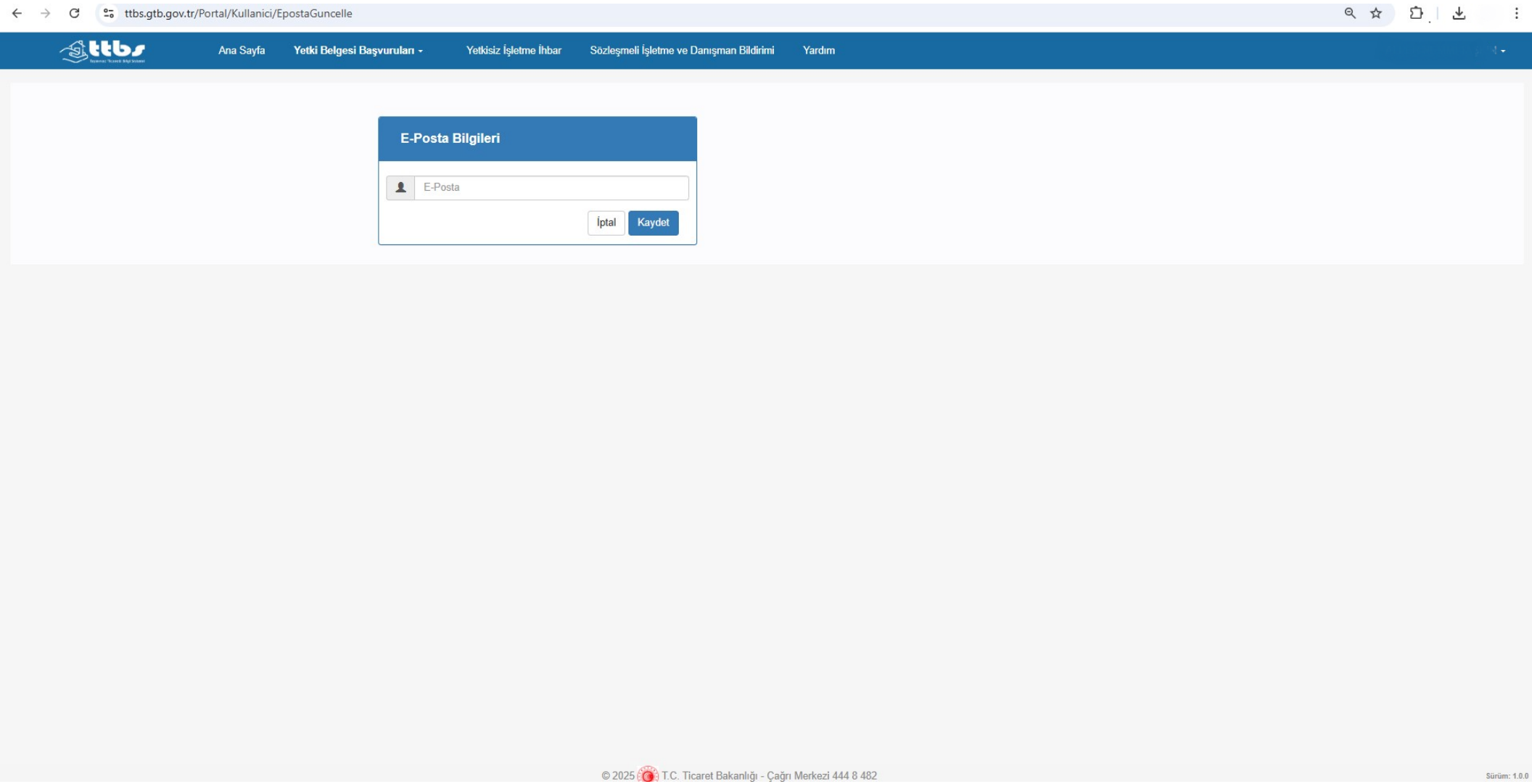
Adres: Dumlupınar Bulvarı No:151 B Blok 06800 Çankaya/Ankara
Telefon No: 0 312 449 48 55 Faks No: 0 312 449 48 98
e-Posta: s.ozakca@ticaret.gov.tr
İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr
KEP Adresi:

Ayrıntılı bilgi için:
SEVİL ÖZAKCA
Ticaret Uzmanı
Telefon No: 0 312 449 48 55

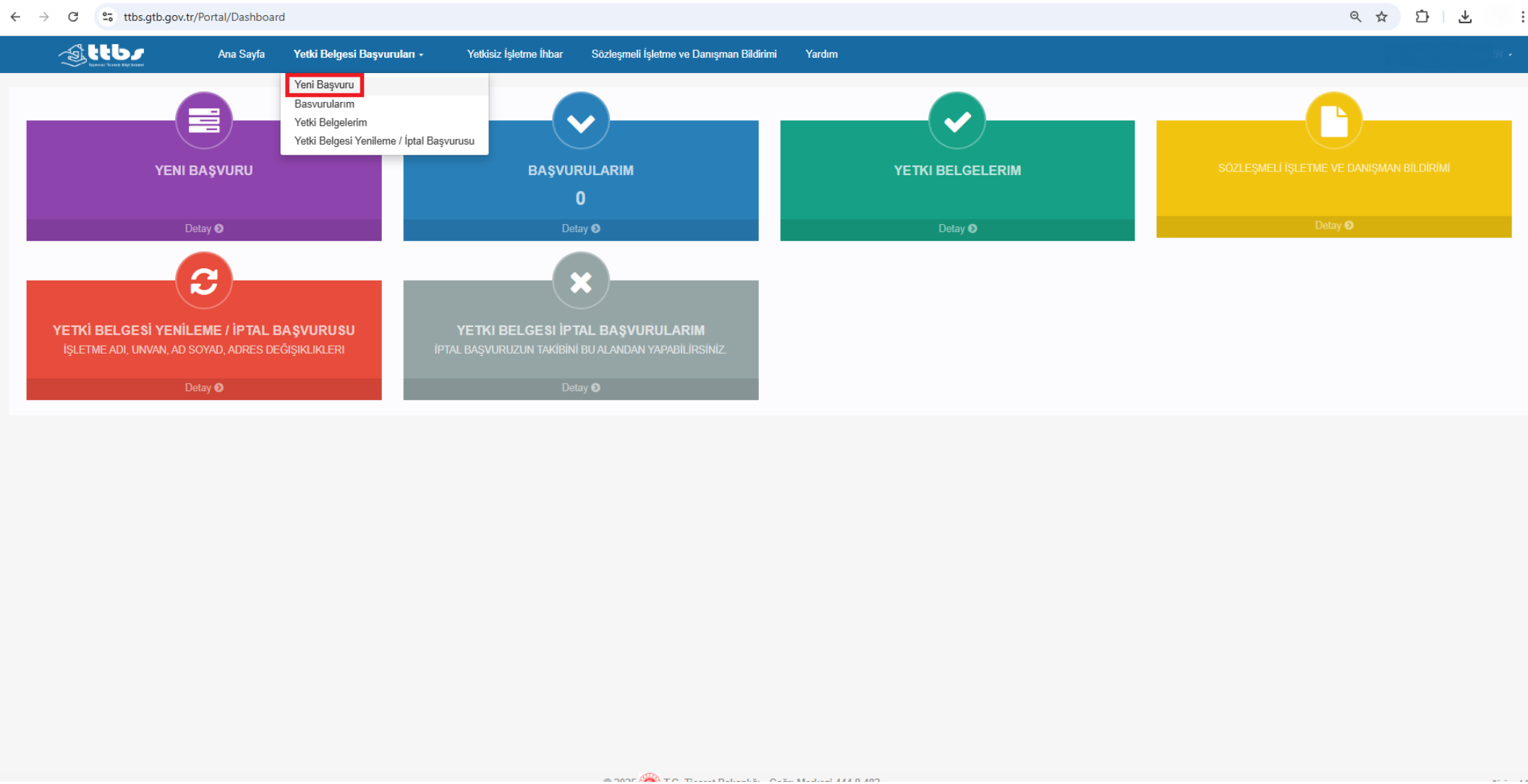
Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.
Evrak sorgulaması https://odaborsaebys.tobb.org.tr:443/tso-sanliurfa-envision/ValidateDoc.aspx?eD=BSUCYS1P0&eS=323 adresinden yapılabilir.



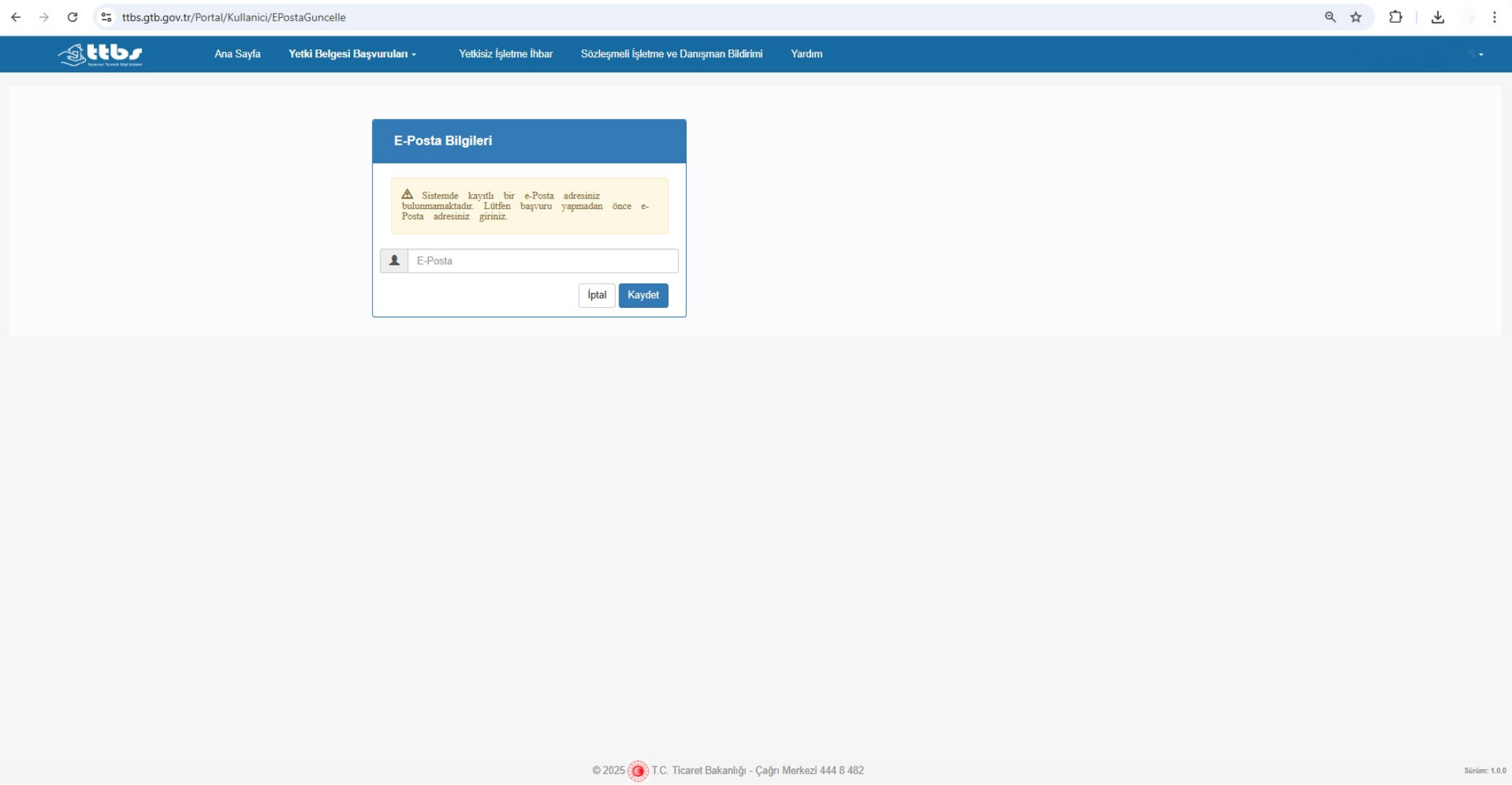
Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.
Evrak sorgulaması https://odaborsaebys.tobb.org.tr:443/tso-sanliurfa-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSUCYS1P0&eS=323 adresinden yapılabilir.



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.
Evrak sorgulaması https://odaborsaebys.tobb.org.tr:443/tso-sanliurfa-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSUCYS1P0&eS=323 adresinden yapılabilir.



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.
Evrak sorgulaması https://odaborsaebys.tobb.org.tr:443/tso-sanliurfa-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSUCYS1P0&eS=323 adresinden yapılabilir.



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.
Evrak sorgulaması https://odaborsaebys.tobb.org.tr:443/tso-sanliurfa-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSUCYS1P0&eS=323 adresinden yapılabilir.