Gelen Tarih Sayı: 26.10.2026 - 9014

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)		AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI
1	DİYARBAKIR	BAĞLAR	HASHAVAR	25347	2	1.486,79	1.486,79	KONUT ALANI	E: 1,20 ve Hmax: 21,50 m Taşınmaz üzerinde yapı bulunmaktadır. İptal edilen imar planının verine Bakanlık nezdinde yeni imar planı çalışmaları devam etmektedir.	-	₺15.066,01	₺22.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
2	DİYARBAKIR	BAĞLAR	OĞLAKLI	35265	1	18.280,45	18.280,45	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0,60, Hmaks: 7,00m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺4.004,28	₺73.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
3	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	553	1	639,31	639,31	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	₺8.290,19	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
4	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	554	1	524,84	524,84	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	₺8.955,11	₺4.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
5	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	555	1	1.254,88	1.254,88	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	*YAHYA YALÇININ İŞKALİNDEDİR	₺8.606,40	₺10.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
6	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	556	1	1.461,58	1.461,58	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	₺8.620,81	₺12.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
7	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	557	1	1.509,72	1.509,72	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	₺8.610,87	₺13.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
8	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	558	1	594,60	594,60	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	₺8.913,56	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
9	DİYARBAKIR	ÇINAR	FATİH	560	1	1.097,61	1.097,61	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	₺8.564,06	₺9.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
10	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	GÜLEÇOBA	103	68	46.557,29	46.557,29	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Tarımsal Alan)		*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Diğer (Konusu: 7452 Sayılı Kanun Kapsamında Revize İskan Alanı İlan Edilmiştir. 24/06/2025 tarih 16932778 sayılı yazı) Tarih: - Sayı: -	₺1.151,27	₺53.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
11	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25375	2	11.541,36	11.541,36	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 1,20, Yençok:6 Kat 25375 ada 1 parselin ifrazı sonrası oluşacak taşınmaz, sanal parsel olarak satışa sunulmuştur. İlan edilen yüzölçümler ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark oluşması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı) değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162	₺11.003,90	₺127.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
12	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25375	3	11.541,36	11.541,36	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 1,20, Yençok:6 Kat 25375 ada 1 parselin ifrazı sonrası oluşacak taşınmaz, sanal parsel olarak satışa sunulmuştur. İlan edilen yüzölçümler ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark oluşması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	… değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: …	₺11.003,90	₺127.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
13	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25385	1	4.917,03	4.917,03	TİCARET ALANI	E: 0,60, Yençok:2 Kat	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı) değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162	₺11.002,58	₺54.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
14	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25388	2	11.815,34	11.815,34	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 1,20, Yençok:6 Kat 25388 ada 1 parselin ifrazı sonrası oluşacak taşınmaz, sanal parsel olarak satışa sunulmuştur. İlan edilen yüzölçümler ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark oluşması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı) değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162	₺11.002,65	₺130.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
15	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25388	3	11.815,34	11.815,34	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 1,20, Yençok:6 Kat 25388 ada 1 parselin ifrazı sonrası oluşacak taşınmaz, sanal parsel olarak satışa sunulmuştur. İlan edilen yüzölçümler ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark oluşması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	… değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: …	₺11.002,65	₺130.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
16	DİYARBAKIR	SİLVAN	SELEHATTİN	441	23	11.908,92	11.908,92	KONUT ALANI	(E:1.50, Taks:0,30 Hmaks: Serbest 18.Madde Uygulamasına tabidir. Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: Özel mülkiyete konu olması halinde DSİ müdürlüğünden görüş alınması ve mahkemelerde davalı olup olmadığı hususunun araştırılması gerekmektedir) Tarih: 17/03/2026 Sayı: 19915840	₺3.300,05	₺39.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
17	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3397	1	8.779,65	8.779,65	TİCARET+KONUT ALANI	E: 0,90- H: 4 Kat	ŞUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 ŞUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar …	₺16.652,14	₺146.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
18	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2986	7	245,00	245,00	GELİŞME KONUT ALANI	İkiz Nizam 3 kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.90	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir.	₺11.836,73	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
19	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2986	8	303,00	303,00	GELİŞME KONUT ALANI	İkiz Nizam 3 kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.90	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir.	₺12.211,22	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
20	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2193	1	15.348,20	15.348,20	KONUT ALANI	Emsal: 0.75, Yençok: 5 Kat	-	₺28.504,97	₺437.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
21	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4567	552,49	552,49	KONUT ALANI	E: 1,60, Hmaks: 24,50m, 6 Kat 18.Madde uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺22.081,85	₺12.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
22	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	132	9	966,43	966,43	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.50 6 KAT (Tevhid şartı bulunmaktadır.) Yapılaşabilmesi için İl Sağlık Müdürlüğünden görüş alınmalıdır. Üzerinde yapı vardır.	-	₺57.013,96	₺55.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
23	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	9309	6	11.015,55	11.015,55	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	Emsal: 1,50 ve Yençok: Z+7 kat Taşınmazın bir kısmı enerji nakil hattı koruma kuşağı içerisinde kalmaktadır.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺38.000,83	₺418.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
24	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	169	1	3.667,28	3.667,28	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 Kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.	₺21.023,76	₺77.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
25	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	169	2	9.881,00	5.757,44	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.	₺20.008,89	₺115.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
26	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	169	3	1.453,99	1.453,99	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	₺23.040,05	₺33.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
27	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	169	4	1.518,35	1.518,35	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	₺23.051,34	₺35.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
28	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	180	5	1.000,00	422,59	KONUT ALANI	E: 0,90, Yençok: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.	₺17.037,79	₺7.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
29	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	180	6	1.000,00	87,98	KONUT ALANI	E: 0,90, Yençok: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.İSTANBUL ANADOLU 30.SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 16/12/2024 tarih 2024/1525 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile İzale-i Şuyu davası açılmıştır.	₺18.185,95	₺1.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺100.000,00
30	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	194	5	5.381,81	5.381,81	TURİZM+TİCARET ALANI	E: 0,90, Yençok: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	₺30.008,49	₺161.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
31	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	7143	3	2.867,07	1.004,47	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:15.5 m.	-	₺35.043,36	₺35.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
32	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	7215	9	2.522,19	2.522,19	TİCARET ALANI	E:0.20	-	₺21.885,74	₺55.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
33	KOCAELİ	BAŞİSKELE	HAVUZLUBAHÇE	1845	16	15.465,93	15.465,93	KONUT+PARK+YOL+TEKNİK ALTYAPI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, KAKS: 0.30, H: 2 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺2.851,43	₺44.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
34	KOCAELİ	BAŞİSKELE	PAŞADAĞ	2924	14	2.010,25	2.010,25	KONUT+YOL	Ayrık nizam 3 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,90	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740070	₺13.431,17	₺27.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
35	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	915	1	3.460,47	3.460,47	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 3 Kat, Taks:0.30, Kaks:0,90 Parsel üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺12.512,75	₺43.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
36	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPINAR2	205	6	10.828,78	920,45	TİCARET ALANI	E:1.50 5 KAT	Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. Kamu Haczi : ÇAYIROVA BELEDİYESİ STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2019 tarih 281/6610 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 57245 TL (Alacaklı : ÇAYIROVA BELEDİYESİ) İhtiyati Haciz : Gebze İcra Dairesi nin 21/11/2023 tarih 2023/30419 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 630000	₺23.032,21	₺21.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
37	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPINAR2	816	9	2.713,33	2.713,33	TİCARET ALANI	E:1.50	Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	₺17.506,16	₺47.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
38	KOCAELİ	KARTEPE	RAHMİYE	299	1	14.123,77	14.123,77	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS:0.15, KAKS:0,30 Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	ASKERİ YASAK VE GÜVENLİK BÖLGESİ İÇİNDE KALMAKTADI 2942 S.K. 7. MAD.GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺8.000,70	₺113.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
39	KOCAELİ	KÖRFEZ	HEREKE	402	22	605,32	605,32	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat Taks:0,40 Kaks:0,80	KÖRFEZ VERGİ DAİRESİ 24/11/1997 TARİH 3321SAYILI İmar düzenlemesine alınmıştır. İmar düzenlemesine alınmıştır. Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin …	₺6.608,08	₺4.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
40	SAKARYA	KARASU	YENİMAHALLE	727	1	3.681,61	3.681,61	KONUT ALANI+PARK+YOL+SPOR ALANI	Emsal: 0,60 ve Yençok: 7 m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	… amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - İmar düzenlemesine alınmıştır. Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda …	₺7.306,59	₺26.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
41	BİLECİK	MERKEZ	KAYI BOYU	146	5	837,80	837,80	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat 15. ve 16. Madde Uygulamasına Tabidir	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺3.938,89	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
42	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR	178	1	14.222,82	14.222,82	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,50 Hmaks: 5,50 m	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺5.006,04	₺71.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
43	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	156	40	542,23	542,23	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.163,86	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
44	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	156	41	98,94	98,94	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.042,85	₺400.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
45	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	238	16	330,95	330,95	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde komşu parsele ait yapının bir kısmı yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.928,09	₺1.300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
46	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	298	11	1.249,80	1.249,80	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.080,65	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
47	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	366	9	223,57	223,57	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 Tevhit şartı bulunmaktadır. 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.920,16	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
48	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	380	12	769,43	769,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.288,89	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
49	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	388	6	936,73	936,73	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 Tevhit şartı bulunmaktadır. 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.551,23	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
50	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	392	15	642,66	642,66	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺7.157,75	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
51	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	495	10	604,27	604,27	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.461,13	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
52	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	495	11	668,19	668,19	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.387,69	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
53	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	495	12	248,35	248,35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.831,89	₺1.200.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
54	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	622	1	6.785,34	6.785,34	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.581,25	₺24.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
55	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	623	1	5.978,81	5.978,81	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.261,52	₺19.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
56	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	624	1	3.803,35	3.803,35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.418,04	₺13.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
57	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	625	1	501,98	501,98	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.378,70	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
58	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	105	7	1.214,38	1.214,38	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.681,91	₺6.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
59	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	107	8	901,96	901,96	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.765,22	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
60	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	107	9	689,14	689,14	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.369,01	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
61	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	108	6	1.848,90	1.848,90	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	Emsal: 0.20, Yençok: 4.50m. 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.786,03	₺7.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
62	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	109	6	1.358,28	1.358,28	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	Emsal: 0.20, Yençok: 4.50m. 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.828,37	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
63	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	109	7	896,02	896,02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.357,02	₺4.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
64	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	111	6	947,34	947,34	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	Emsal: 0.20, Yençok: 4.50m. 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.800,11	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
65	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	111	7	837,55	837,55	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.372,81	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
66	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	111	8	164,33	164,33	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.868,25	₺800.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
67	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	113	2	115,32	115,32	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.202,91	₺600.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
68	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	126	2	902,90	902,90	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	Emsal: 0.20, Yençok: 4.50m. 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.987,15	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
69	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	127	2	427,47	427,47	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.614,43	₺2.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
70	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	128	10	1.461,67	1.461,67	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	Emsal: 0.20, Yençok: 4.50m. 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.831,23	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
71	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	129	10	1.407,53	1.407,53	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	Emsal: 0.20, Yençok: 4.50m. 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺3.836,51	₺5.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
72	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	176	34	542,78	542,78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺8.290,65	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
73	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	195	6	456,24	456,24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺8.328,95	₺3.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
74	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	234	7	452,99	452,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.518,89	₺2.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
75	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	234	8	185,35	185,35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.855,68	₺900.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
76	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	370	1	552,65	552,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.428,39	₺3.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
77	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	371	1	761,67	761,67	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.514,20	₺4.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
78	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	372	1	457,40	457,40	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺5.684,30	₺2.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
79	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORUKÖY	373	1	2.306,65	2.306,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0.30 18.Madde Uygulamasına tabidir. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Konusu: Tamamı " Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı nda kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺4.465,35	₺10.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
80	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	355	7	11.498,85	11.498,85	KONUT ALANI + TİCARİ İŞYERİ ALANI + YOL	Konut Alanı (Ayrık Nizam 2 Kat, Taks: 0.15 Kaks: 0.30 Ticari İşyeri Alanı (E: 0,50 Hmaks: 9,50 m) 18.Madde Uygulamasına Tabi Taşınmaz Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı- Doğal Sit Alanında yer almaktadır.	*Doğal Sit- Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanıdır tamamen	₺10.505,40	₺120.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
81	BALIKESİR	ERDEK	KARŞIYAKA	101	15	292,83	292,83	KONUT ALANI	E: 0,50 Hmax: 9,50 m 15. ve 16. Madde Uygulamasına Tabidir	-	₺16.050,27	₺4.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
82	BALIKESİR	ERDEK	KARŞIYAKA	1426	312	394,13	394,13	KONUT ALANI	E: 0,50 Hmax: 9,50 m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺11.925,00	₺4.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
83	BALIKESİR	ERDEK	KARŞIYAKA	1426	313	322,23	322,23	KONUT ALANI	E: 0,50 Hmax: 9,50 m 15. ve 16. Madde Uygulamasına Tabidir	-	₺16.137,54	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
84	BALIKESİR	ERDEK	KARŞIYAKA	1461	72	253,09	253,09	KONUT ALANI	E: 0,50 Hmax: 9,50 m 18.Madde Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺12.248,61	₺3.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
85	BALIKESİR	ERDEK	KARŞIYAKA	1461	73	354,33	354,33	KONUT ALANI	E: 0,50 Hmax: 9,50 m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺11.853,36	₺4.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
86	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1680	4	3.181,47	3.181,47	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,60 Hmaks: 12,50 m Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	₺7.700,84	₺24.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
87	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1680	5	3.234,72	3.234,72	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,60 Hmaks: 12,50 m Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	₺7.728,64	₺25.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
88	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	1	4.316,76	4.316,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 17 Kat, Emsal:1.70 Tevhir şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: -	₺5.860,88	₺25.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
89	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	2	4.781,39	4.781,39	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 17 Kat, Emsal:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: -	₺5.960,61	₺28.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
90	İZMİR	ALİAĞA	ÇAKMAKLI	11	79	2.698,91	2.698,91	SANAYİ ALANI	E:0.40, Yençok: Teknolojinin Gerektirdiği Yükseklik 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺6.002,42	₺16.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
91	İZMİR	KARABAĞLAR	BOZYAKA	6379	25	195,85	195,85	KONUT ALANI	Blok Nizam ve 5 Kat İmar Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde trafo bulunmaktadır.	-	₺55.654,84	₺10.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00

92	İZMİR	MENEMEN	KOYUNDERE	4614	1	1.212,32	1.212,32	KONUT ALANI	E: 1.20, Yençok: 10 Kat 18. madde uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺9.568,43	₺11.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
93	İZMİR	MENEMEN	KOYUNDERE	4615	1	2.628,12	2.628,12	KONUT ALANI	E: 1.20, Yençok: 10 Kat 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺8.523,20	₺22.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
94	İZMİR	MENEMEN	TÜRKELLİ	0	3748	3.426,90	3.426,90	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.60, Yençok: 2 Kat, Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.90, Yençok: 3 Kat 18. madde uygulamasına tabidir. Taşınmaz Taşkına Maruz Alanda kalmakta olup, yapılaşma durumunda DSİ' den görüş alınması	*Diğer (Konusu: İdari Yoldan Tescil. Yapı ve muhdesatlar ölçü krokisinde olduğu gibidir.) Tarih: - Sayı: -	₺6.011,26	₺20.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
95	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6419	2	5.243,62	5.243,62	KONUT ALANI+BELEDİYE HİZMET ALANI	Konut Alanı için; Emsal: 0.80 Yükseklik: 4 kat	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺25.001,81	₺131.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
96	AYDIN	BOZDOĞAN	AKÇAY	1244	1	135,65	135,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.60, Yençok: 2 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	*ALİ OĞLU MEHMET TÜTÜNCÜ ZİLYEDİNDEDİR *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺6.634,72	₺900.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
97	AYDIN	BUHARKENT	KAYABURNU	138	2	1.841,33	1.841,33	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.60, Yençok: 2 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺4.181,76	₺7.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
98	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	4799	63	303,99	303,99	TURİZM TERCİHLİ KONUT KULLANIM ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat Taks: 0,30 ve Kaks: 0,90 Komşu parseller ile Tevhit şartı bulunmaktadır. Özel plan notuna göre; Turizm Tercihinin kullanılabilmesi için parsellerin 2000 m² ve üstü alanlı olması veya 2000 m² ve üstü alanlı olacak şekilde tevhit edilmesi gerekmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺37.172,28	₺11.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
99	AYDIN	DİDİM	CUMHURİYET	1268	16	27.312,61	27.312,61	REKREASYON ALANI	Taşınmaz üzerinde ruhsatsız olarak inşa edilmiş sökülebilir takılabilir sundurma depolar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 3194 SAYILI KANUNUN 11. MADDESİ ŞERHİ VARDIR.DETAYLI BİLGİ ARŞİV DOSYASINDADIR.) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 3194 SAYILI KANUNUN 11. MADDESİ ŞERHİ VARDIR.DETAYLI BİLGİ ARŞİV DOSYASINDADIR.) Tarih: - Sayı: -	₺6.000,89	₺163.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
100	AYDIN	EFELER	SAVRANDERE	206	1	1.373,98	1.373,98	TİCARET ALANI	E:0.50 Yençok: 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺5.167,47	₺7.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
101	AYDIN	GERMENCİK	ORTAKLAR	223	9	564,09	564,09	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.40, KAKS: 0,80 ve 2 Kat	* Diğer (Konusu: - Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı Kapsamında kullanılmak üzere devredilmiştir.) Tarih: -10/08/2026 Sayı: -16428179	₺8.332,00	₺4.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
102	AYDIN	GERMENCİK	ORTAKLAR	223	10	1.313,87	1.313,87	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.40, KAKS: 0,80 ve 2 Kat	*Diğer (Konusu: - Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı Kapsamında kullanılmak üzere devredilmiştir.) Tarih: -10/08/2026 Sayı: -16428179	₺7.687,21	₺10.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺2.000.000,00
103	AYDIN	KOÇARLI	ÇAKMAR	161	33	310,84	310,84	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Kırsal Yerleşme Alanı)	TAKS: 0.40, E: 0.80, Hmax: 7,50 m, Yençok: 2 Kat	*ÜZERİNDEKİ MEYVE AĞAÇLARI 13639642060 T.C NOLU ÖZER OĞLU HASAN SARI YA AİTTİR.	₺4.503,92	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
104	AYDIN	KUŞADASI	ÇINAR	117	30	1.539,80	1.539,80	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Tarım Alanı)		-	₺2.987,40	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
105	AYDIN	KUŞADASI	DAVUTLAR	690	80	672,43	672,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20, KAKS: 0.40 ve 2 Kat Taşınmaz üzerinde bir adet yüzme havuzu bulunmakta olup, sınırları taş duvar ile çevrilidir.	-	₺15.020,15	₺10.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
106	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	731	1	4.521,33	4.521,33	TİCARET ALANI	E: 0,20, Yençok: 7,50 m	*Diğer (Konusu: KUŞADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 20/06/2025 TARİH VE 2005/12848 SAYILI YAZISI İLE ŞERH KOYULMUŞTUR.) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVREİ ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen	₺9.001,78	₺40.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
107	AYDIN	SÖKE	GÜLLÜBAHÇE	236	7	876,25	876,25	KONUT ALANI	Bitişik Nizam-2 Kat	-	₺7.075,61	₺6.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
108	AYDIN	SÖKE	GÜLLÜBAHÇE	258	44	12.788,28	12.788,28	KONUT ALANI+SERA ALANI+ PLANSIZ ALAN	Konut alanı için; bir kısmı, Taks: 0,20, Kaks: 0,40, Ayrık Nizam 2 Kat bir kısmı;Taks: 0,30, Kaks: 0,60, Ayrık Nizam 2 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺2.502,29	₺32.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
109	AYDIN	SÖKE	GÜLLÜBAHÇE	312	2	3.738,72	3.738,72	KONUT ALANI	Ayrık Nizam Kaks:0,60 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺5.509,91	₺20.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
110	AYDIN	SÖKE	SAZLIKÖY	434	23	14.893,03	14.893,03	FONKSİYONSUZ ALAN	15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.	-	₺2.403,81	₺35.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
111	AYDIN	SULTANHİSAR	KURTULUŞ	275	209	389,37	389,37	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0,40 ve KAKS: 1,20 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.988,88	₺3.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
112	MANİSA	AHMETLİ	AHMETLİ	0	5348	206,62	206,62	KONUT ALANI+TİCARET ALANI	Ticaret: Bitişik Nizam, 5 Kat Konut: Bitişik Nizam, 3 Kat İmar Uygulamasına Tabidir.	-	₺8.711,64	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
113	MANİSA	AKHİSAR	DAĞDERE	111	2	4.014,72	4.014,72	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	Açıklama: Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı kapsamında kullanılmak üzere devri yapılmıştır.	₺1.544,32	₺6.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
114	MANİSA	AKHİSAR	DAĞDERE	112	1	2.714,51	2.714,51	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	Açıklama: MİLLET BAHÇELERİ FİNANSMANI KAPSAMINDA KULLANILMAK ÜZERE	₺1.657,76	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
115	MANİSA	AKHİSAR	DAĞDERE	115	1	3.122,15	3.122,15	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Açıklama: Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı kapsamında kullanılmak üzere devri yapılmıştır.	₺1.665,52	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
116	MANİSA	AKHİSAR	DAĞDERE	118	1	3.178,49	3.178,49	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	Açıklama: Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı kapsamında kullanılmak üzere devri yapılmıştır.	₺1.667,46	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
117	MANİSA	AKHİSAR	DAĞDERE	118	2	1.366,61	1.366,61	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	Açıklama: Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı kapsamında kullanılmak üzere devri yapılmıştır	₺1.829,34	₺2.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
118	MANİSA	AKHİSAR	DAĞDERE	122	1	4.093,90	4.093,90	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu:Üzerindeki Tek Katlı Yığma Ev Ve Meyve Bahçesi Ahmet Kızı Hasibe ÇAM'a aittir Tarih: - Sayı: - Açıklama: Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı kapsamında kullanılmak üzere devri yapılmıştır.	₺1.538,87	₺6.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
119	MANİSA	ALAŞEHİR	ILICA	1243	3	2.680,59	2.680,59	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0.40 ve KAKS: 1.20 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.028,96	₺10.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
120	MANİSA	ALAŞEHİR	İSTASYON	1104	23	1.068,14	1.068,14	KONUT ALANI	Blok Nizam ve 5 Kat Yapılaşma için Devlet Su İşleri ve Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresinden görüş alınması gerekmektedir.	-	₺25.090,34	₺26.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
121	MANİSA	ALAŞEHİR	KAVAKLIDERE/ÜNLÜ	306	2	1.880,27	1.880,27	KONUT ALANI	Blok Nizam ve H: 3 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.041,97	₺7.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
122	MANİSA	ALAŞEHİR	ŞEYHSİNAN	1373	2	1.699,84	1.699,84	TİCARET+KONUT ALANI	Blok Nizam ve 5 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺16.001,51	₺27.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
123	MANİSA	KULA	AKGÜN	1337	4	5.390,09	5.390,09	KONUT ALANI+YOL	E: 0.70 ve Hmaks: 2 Kat(6,50m)	Açıklama: Millet Bahçeleri Projesi Finansmanı kapsamında kullanılmak üzere devri yapılmıştır	₺3.803,28	₺20.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
124	MANİSA	KULA	BEY	1053	2	389,10	389,10	KONUT ALANI	E:0.30 Hmax: 6.50 m	-	₺3.341,04	₺1.300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
125	MANİSA	KULA	BEY	1053	19	402,77	402,77	KONUT ALANI	E:0.30 Hmax: 6.50 m	-	₺3.227,65	₺1.300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
126	MANİSA	KULA	BEY	1055	6	413,36	413,36	KONUT ALANI	E:0.30 Hmax: 6.50 m	-	₺3.144,96	₺1.300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
127	MANİSA	KULA	BEY	1055	7	341,37	341,37	KONUT ALANI	E:0.30 Hmax: 6.50 m	-	₺3.222,31	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
128	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1038	1	480,67	480,67	KONUT ALANI	Yençok: 6,50m, E: 0.30	-	₺3.744,77	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
129	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1038	2	457,77	457,77	KONUT ALANI	Yençok: 6,50m, E: 0.30	-	₺3.058,30	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
130	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1038	16	520,25	520,25	KONUT ALANI	Yençok: 6,50m, E: 0.30	-	₺3.844,31	₺2.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
131	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1038	17	475,03	475,03	KONUT ALANI	Yençok: 6,50m, E: 0.30	-	₺3.789,23	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
132	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1452	11	996,93	996,93	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.015,40	₺5.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
133	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1452	12	996,98	996,98	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.015,15	₺5.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
134	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1460	2	1.546,20	1.546,20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺4.850,60	₺7.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
135	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1460	3	1.325,00	1.325,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺4.905,66	₺6.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
136	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1460	5	1.328,45	1.328,45	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺4.968,20	₺6.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
137	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1460	7	788,24	788,24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.074,60	₺4.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
138	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1460	8	813,19	813,19	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.041,87	₺4.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
139	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1461	3	589,76	589,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.086,81	₺3.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
140	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1461	4	589,75	589,75	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.086,90	₺3.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
141	MANİSA	KULA	SEYİTALİ	1461	10	770,00	770,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60	-	₺5.064,94	₺3.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
142	MANİSA	SALİHLİ	KURTULUŞ	84	12	4.933,25	1.833,37	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	211452.45 m2 lik Kısmı 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmiştir. 211452.45 m2 lik Kısmı 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmiştir. Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmaz mallar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺1.418,15	₺2.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
143	MANİSA	SARIGÖL	CUMHURİYET	1078	22	1.566,20	1.566,20	KONUT+YOL+YEŞİL ALAN	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0.40 ve KAKS: 1.20 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.533,27	₺7.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
144	MANİSA	SARIGÖL	CUMHURİYET	1078	25	2.337,25	2.337,25	KONUT+YOL+YEŞİL ALAN	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0.40 ve KAKS: 1.20 18.Madde Uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺4.321,32	₺10.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
145	MANİSA	SARIGÖL	CUMHURİYET	1078	26	216,05	216,05	KONUT+YOL+YEŞİL ALAN	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0.40 ve KAKS: 1.20 18.Madde Uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺5.091,41	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
146	UŞAK	BANAZ	31 AĞUSTOS	44	33	306,44	306,44	TİCARET+KONUT ALANI	Bitişik Nizam, 6 kat Tevhit şartı bulunmaktadır.	-	₺17.295,39	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
147	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6714	1	474,77	474,77	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺3.580,68	₺1.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
148	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6714	2	464,81	464,81	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺3.011,98	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
149	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6714	3	457,56	457,56	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺3.059,71	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
150	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6715	1	440,05	440,05	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺3.181,46	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
151	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6715	2	388,67	388,67	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺3.087,45	₺1.200.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
152	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6715	6	443,22	443,22	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺3.158,70	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
153	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	4977	5	1.219,55	1.219,55	KONUT ALANI	E: 0.90, Yençok: 9,50 m	A-M:GELİRİ 1360 PARSEL SAYILI ÇEŞMENİN İMAR VE BAKIMINA AİTTİR	₺4.755,85	₺5.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
154	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	4977	7	1.315,89	1.315,89	KONUT ALANI	E: 0.90, Yençok: 9,50 m	M:BU PARSEL ÜZERİNDE 436 .03 M2 LİK KISMINDA TEK LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺4.255,67	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
155	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	4977	8	1.317,18	1.317,18	KONUT ALANI	E: 0.90, Yençok: 9,50 m	B:M BU PARSEL ÜZERİNDE 268.02 M2 LİK KISMINDA TEK LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺4.023,75	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
156	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	4980	3	1.202,08	1.202,08	TİCARET ALANI	E: 0.60, Yençok: 10,50 m	Açıklama: "Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı nca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir".	₺7.570,21	₺9.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
157	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	4983	7	598,00	598,00	TİCARET ALANI	E: 0,90 Yençok: 9,50 m	Açıklama: "Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı nca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir".	₺9.531,77	₺5.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
158	UŞAK	MERKEZ	ELMALIDERE	6266	6	499,84	499,84	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70, H: 2 Kat	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.400,77	₺1.200.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
159	UŞAK	MERKEZ	ELMALIDERE	6406	4	727,18	727,18	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺2.475,32	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
160	UŞAK	MERKEZ	KARAAĞAÇ	7820	1	1.390,14	1.390,14	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam TAKS: 0,25, KAKS (Emsal): 1,50 Hmaks:18,50m(6Kat) Plan Notuna göre zemin katlar dükkan, normal katların konut olarak da yapılaşabilecektir.	-	₺7.049,65	₺9.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
161	UŞAK	MERKEZ	KUYUCAK	180	3	1.709,59	1.709,59	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS: 0,30, KAKS (Emsal): 0,60 2 kat 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺5.849,36	₺10.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
162	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5914	7	409,00	409,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺10.024,45	₺4.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
163	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5914	8	278,00	278,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺9.712,23	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
164	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5914	11	306,00	306,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0.70 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺9.477,12	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
165	UŞAK	ULUBEY	OMURCA	110	146	2.937,43	2.937,43	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam 2 kat, Taks:0,40 Kaks:0,20 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺1.565,99	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
166	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR		K2	27.105,12	27.105,12	KONUT ALANI E: 0,30	Söz konusu taşınmaz, 316 ada 1 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) maddesi kapsamında "2 yıl içerisinde kesinleşmiş planın Komisyona sunulması şartı ile (Bu süre sonunda kesinleşmiş plan, planın kesinleştiğine dair ilgisine göre il genel meclisi kararı/belediye meclis kararları veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayı Komisyona sunulmaşı şartı ile)	₺28.002,09	₺759.000.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
167	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR		K3	17.665,95	17.665,95	KONUT ALANI E: 0,30	Söz konusu taşınmaz, 316 ada 1 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) maddesi kapsamında "2 yıl içerisinde kesinleşmiş planın Komisyona sunulması şartı ile (Bu süre sonunda kesinleşmiş plan, planın kesinleştiğine dair ilgisine göre il genel meclisi kararı/belediye meclis kararları veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayı Komisyona sunulmaşı şartı ile)	₺29.503,08	₺521.200.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
168	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR		K4	32.439,59	32.439,59	KONUT ALANI E: 0,30	Söz konusu taşınmaz, 316 ada 1 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) maddesi kapsamında "2 yıl içerisinde kesinleşmiş planın Komisyona sunulması şartı ile (Bu süre sonunda kesinleşmiş plan, planın kesinleştiğine dair ilgisine göre il genel meclisi kararı/belediye meclis kararları veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayı Komisyona sunulmaşı şartı ile)	₺29.500,99	₺957.000.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
169	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR		K5	24.196,82	24.196,82	KONUT ALANI E: 0,30	Söz konusu taşınmaz, 316 ada 1 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) maddesi kapsamında "2 yıl içerisinde kesinleşmiş planın Komisyona sunulması şartı ile (Bu süre sonunda kesinleşmiş plan, planın kesinleştiğine dair ilgisine göre il genel meclisi kararı/belediye meclis kararları veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayı Komisyona sunulmaşı şartı ile)	₺32.500,14	₺786.400.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
170	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR		T7	4.032,71	4.032,71	TİCARET ALANI E:0.40 Yençok: 7,50	Söz konusu taşınmaz, 316 ada 1 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) maddesi kapsamında "2 yıl içerisinde kesinleşmiş planın Komisyona sunulması şartı ile (Bu süre sonunda kesinleşmiş plan, planın kesinleştiğine dair ilgisine göre il genel meclisi kararı/belediye meclis kararları veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayı Komisyona sunulmaşı şartı ile)	₺49.520,05	₺199.700.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
171	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR		TTK6	31.260,91	31.260,91	TİCARET+TURİZM+KONUT ALANI E:0.30 Yençok: 7,50 m	Söz konusu taşınmaz, 316 ada 1 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) maddesi kapsamında "2 yıl içerisinde kesinleşmiş planın Komisyona sunulması şartı ile (Bu süre sonunda kesinleşmiş plan, planın kesinleştiğine dair ilgisine göre il genel meclisi kararı/belediye meclis kararları veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayı Komisyona sunulmaşı şartı ile)	₺45.001,89	₺1.406.800.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
172	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	552	14	6.782,57	6.782,57	TURİZM TESİS ALANI+OTOPARK+YOL+PLANSIZ ALAN	Konaklamalı Turizm Tesis Alanı- Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, E: 0,30 *18. Madde uygulamasına tabidir.	Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltme vardır.	₺26.007,84	₺176.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
173	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN	410	2	6.473,89	6.473,89	KONUT ALANI+PLANSIZ ALAN	TAKS: 0.125, KAKS: 0.25 *18. Madde uygulamasına tabidir.	3.DERECE DOĞAL SİT ALANIDIR. NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI Korunma Alanı Belirtmesi Vardır Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺9.515,14	₺61.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
174	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A1	39.487,04	39.487,04	KONUT ALANI E:0.20 Yençok:2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir. ***İmar uygulaması sonrasında taşınmaz takyidatlarında bulunan tüm şerhler terkin edilecektir.***	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPI KAYIT BELGESİ ALINAN 2400,00 M2 LİK KISMININ İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. TAPU KAYDINDA YER ALAN ANIT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AİTTİR. *ANIT ESERDİR 18/10/1996 YEV:	₺32.501,80	₺1.283.400.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
175	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A2	20.796,20	20.796,20	KONUT ALANI E:0.20 Yençok:2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir. ***İmar uygulaması sonrasında taşınmaz takyidatlarında bulunan tüm şerhler terkin edilecektir.***	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPI KAYIT BELGESİ ALINAN 2400,00 M2 LİK KISMININ İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. TAPU KAYDINDA YER ALAN ANIT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AİTTİR. *ANIT ESERDİR 18/10/1996 YEV:	₺35.001,59	₺727.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
176	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A3	22.300,17	22.300,17	KONUT ALANI E:0.20 Yençok:2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir. ***İmar uygulaması sonrasında taşınmaz takyidatlarında bulunan tüm şerhler terkin edilecektir.***	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPI KAYIT BELGESİ ALINAN 2400,00 M2 LİK KISMININ İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. TAPU KAYDINDA YER ALAN ANIT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AİTTİR. *ANIT ESERDİR 18/10/1996 YEV:	₺37.501,96	₺836.300.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
177	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A4	21.461,21	21.461,21	TİCARET + KONUT ALANI E:0.20 Yençok: 2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir. ***İmar uygulaması sonrasında taşınmaz takyidatlarında bulunan tüm şerhler terkin edilecektir.***	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPI KAYIT BELGESİ ALINAN 2400,00 M2 LİK KISMININ İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. TAPU KAYDINDA YER ALAN ANIT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AİTTİR. *ANIT ESERDİR 18/10/1996 YEV:	₺37.500,22	₺804.800.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
178	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A5	2.937,98	2.937,98	TİCARET ALANI E:0.20 Yençok:2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup; İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldır, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir. ***İmar uygulaması sonrasında taşınmaz takyidatlarında bulunan tüm şerhler terkin edilecektir.***	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPI KAYIT BELGESİ ALINAN 2400,00 M2 LİK KISMININ İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. TAPU KAYDINDA YER ALAN ANIT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AİTTİR. *ANIT ESERDİR 18/10/1996 YEV:	₺42.512,20	₺124.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
179	MUĞLA	BODRUM	KUMBAHÇE	690	14	831,31	831,31	KONUT ALANI	TAKS=0.20, KAKS=0.40	-	₺50.041,50	₺41.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
180	MUĞLA	BODRUM	KUMBAHÇE	1186	10	1.270,84	1.270,84	KONUT ALANI	TAKS=0.15, KAKS=0.30 Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺43.042,40	₺54.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
181	MUĞLA	BODRUM	ORTAKENT	250	5	2.283,24	2.283,24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0.15 Kaks:0.30 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺23.519,21	₺53.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
182	MUĞLA	BODRUM	ORTAKENT	290	16	997,34	997,34	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0.20 Kaks:0.40 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺26.069,34	₺26.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
183	MUĞLA	BODRUM	PEKSİMET	101	2	855,26	855,26	TURİZM TESİS ALANI	TAKS:0,15 KAKS:0,30 Taşınmaz 3. Derece Doğal Sit Alanı içerisinde yer almaktadır.	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	₺45.015,55	₺38.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00

Gelen Tarih Sayı: 26.10.2026 - 9014

184	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	109	6	231,70	231,70	TURİZM + KONUT ALANI	TAKS: 0,10 ve KAKS: 0,20	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	₺55.243,85	₺12.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
185	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	112	30	415,47	415,47	TURİZM + KONUT ALANI	TAKS: 0,10 ve KAKS: 0,20	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	₺52.230,00	₺21.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
186	MUĞLA	BODRUM	YENİKÖY	1059	7	365,58	365,58	TİCARET ALANI	TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,40	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	₺80.146,62	₺29.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
187	MUĞLA	BODRUM	YENİKÖY	1063	6	400,12	400,12	KONUT ALANI	TAKS: 0,15 ve KAKS: 0,30	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	₺45.236,43	₺18.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
188	MUĞLA	BODRUM	YENİKÖY	1202	14	485,64	485,64	KONUT ALANI	TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,40	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	₺40.153,20	₺19.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
189	MUĞLA	FETHİYE	KARAÇULHA	190	3	1.349,88	1.349,88	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, H: 3 Kat, Taks: 0,20 ve Kaks: 0,60 İmar uygulamasına tabidir.	-	₺11.556,58	₺15.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
190	MUĞLA	FETHİYE	KARAÇULHA	2095	7	917,21	917,21	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, H:3 Kat Taks:0.30 E:090 İmar uygulamasına tabidir.	-	₺15.045,63	₺13.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
191	MUĞLA	FETHİYE	KARAÇULHA	2099	7	1.183,61	1.183,61	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, H: 3 Kat, Taks: 0.40 ve Kaks: 1.20 İmar uygulamasına tabidir.	-	₺18.080,28	₺21.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
192	MUĞLA	KAVAKLIDERE	BAKIRCILAR	121	24	4.268,74	4.268,74	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 18. maddde uygulamasına tabidir.	-	₺3.209,38	₺13.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
193	MUĞLA	KAVAKLIDERE	YENİ	129	4	2.348,98	2.348,98	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,40	-	₺5.321,46	₺12.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
194	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	1	858,00	858,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺18.414,92	₺15.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
195	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	2	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Başvuru No.lu (önceki Başvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706	₺17.800,00	₺26.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
196	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	3	1.400,00	1.400,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.857,14	₺25.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
197	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	8	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.812,50	₺28.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
198	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	9	1.710,00	1.710,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941	₺17.836,26	₺30.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
199	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	10	1.294,00	1.294,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺18.006,18	₺23.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
200	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	11	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941	₺17.800,00	₺17.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
201	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	12	750,00	750,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺18.400,00	₺13.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
202	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	1	2.111,00	2.111,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.906,21	₺37.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
203	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	2	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.800,00	₺26.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
204	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	3	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.800,00	₺26.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
205	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	4	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.812,50	₺28.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
206	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	5	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır M:TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI M:TEİAŞ LEHİNE 450 M2 LİK İRTİFAK HAKKI	₺17.812,50	₺28.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
207	MUĞLA	MARMARİS	ARMUTALAN	105	1	382,23	382,23	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,30 ve Kaks: 0,60 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺40.028,26	₺15.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
208	MUĞLA	MARMARİS	ARMUTALAN	106	1	312,75	312,75	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,30 ve Kaks: 0,60 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺45.083,93	₺14.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
209	MUĞLA	MARMARİS	YEŞİLOVA	278	44	838,79	838,79	TİCARET ALANI	E=0,30 ve Hmax=7,50 m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺15.021,64	₺12.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
210	MUĞLA	MENTEŞE	BAYIR	129	4	1.589,99	1.589,99	AKARYAKIT SERVİS İSTASYONU ALANI	Hmax: 7,50 m ve Emsal (E): 0,50 Taşınmazın ihdas ve tevhit şartı bulunmaktadır. Taşınmaz üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺22.515,86	₺35.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
211	MUĞLA	MENTEŞE	KAFACA	229	3	2.909,78	2.909,78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, H: 2 Kat, E:0.60 18. Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺5.533,06	₺16.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
212	MUĞLA	MENTEŞE	KAFACA	244	2	9.891,77	9.891,77	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, H: 2 Kat, E:0.60 18. Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺4.508,80	₺44.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
213	MUĞLA	MENTEŞE	YERKESİK	561	1	4.987,39	4.987,39	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.015,17	₺30.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
214	MUĞLA	MENTEŞE	YEŞİLYURT	172	62	3.618,85	3.618,85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, TAKS: 0,15 ve KAKS: 0,30 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.752,89	₺17.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
215	MUĞLA	MİLAS	ÖREN	253	2	2.014,76	2.014,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, E:0.40 Tevhit ve İhdas şartı vardır.	-	₺15.039,01	₺30.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
216	MUĞLA	MİLAS	ÖREN	255	4	368,02	368,02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, E:0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺16.031,74	₺5.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
217	MUĞLA	ULA	GÖLCÜK	231	1	15.868,65	15.868,65	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP KIRSAL YERLEŞME ALANI+TARIM ALANI)		Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.571,11	₺40.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
218	DENİZLİ	ÇİVRİL	YUKARI	215	14	7.403,01	7.403,01	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tarım dışı konut ve Ticari yapılaşmaya kapalıdır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	₺270,16	₺2.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
219	DENİZLİ	ÇİVRİL	YUKARI	215	16	2.430,01	2.430,01	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tarım dışı konut ve Ticari yapılaşmaya kapalıdır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	₺288,06	₺700.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
220	DENİZLİ	HONAZ	HONAZ	315	4	3.701,00	3.701,00	GELİŞME KONUT ALANI	Blok Nizam, E: 1.20 ve Yençok: 4 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	₺8.214,00	₺30.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
221	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	GÖVEÇLİK	290	2	4.951,00	4.951,00	KONUT ALANI	E: 0.75 ve Yençok: 3 Kat	*ESKİ SAHİFE NO. 625,2129,2130,2131,2133,2134,2148,2153,2132,2145 *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺14.502,12	₺71.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
222	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	HACIEYÜPLÜ	338	4	4.827,00	4.827,00	SANAYİ ALANI	E: 0.50 İmar uygulamasına itiraz edildiği için parselasyonun iptal edildiği, mahkeme kararına göre durumun netleşecektir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺7.520,20	₺36.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
223	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	HACIEYÜPLÜ	10326	2	13.042,93	13.042,93	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.60 Yençok:7.5 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺6.800,62	₺88.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
224	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	HACIEYÜPLÜ	10326	4	25.360,43	25.360,43	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.60 Yençok:7.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺6.801,94	₺172.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
225	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	HACIEYÜPLÜ	10326	6	4.970,19	4.970,19	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:7.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺10.462,38	₺52.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
226	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	SARUHAN	237	2	5.000,00	5.000,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat, TAKS: 0.20, KAKS: 0.40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine iade edilir.yev:16753 12/05/2025) Tarih: - Sayı: -	₺11.000,00	₺55.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
227	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	649	2	4.628,82	4.628,82	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.60	-	₺1.512,26	₺7.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
228	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	649	3	4.071,38	4.071,38	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.60	-	₺1.252,65	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
229	ISPARTA	MERKEZ	KARAAĞAÇ	8623	1	8.191,62	8.191,62	KONUT ALANI	Yençok: 17,50 m, 5 Kat, E:1.00 (5.000 m² yi geçen alanda E: 1.20) 18. Madde uygulamasına tabidir.	-	₺10.010,23	₺82.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
230	BURDUR	BUCAK	ÇAMLICA	1002	5	3.830,26	3.830,26	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam K.A.K.S. (E): 0.60, Yençok 10,00 metre Taşınmaz üzerinde tek katlı yığma yapılar bulunmakta olup, yapılar toplam yaklaşık 215 m² alan kaplamaktadır.	*KAMU HİZMETLİRİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAŞKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺4.856,07	₺18.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
231	BURDUR	TEFENNİ	ESENTEPE	661	1	21.639,03	21.639,03	TOPTAN TİCARET ALANI	Yençok: 3 Kat E: 1.00	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 18/10/2022 Sayı: 4800925	₺3.701,64	₺80.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
232	BURDUR	TEFENNİ	ESENTEPE	662	1	24.293,35	24.293,35	TOPTAN TİCARET ALANI	Yençok: 3 Kat E: 1.00	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 18/10/2022 Sayı: 4800925	₺3.700,60	₺89.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
233	BURDUR	TEFENNİ	ESENTEPE	663	1	12.058,03	12.058,03	TOPTAN TİCARET ALANI	Yençok: 3 Kat E: 1.00	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 18/10/2022 Sayı: 4800925	₺3.806,59	₺45.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
234	BURDUR	TEFENNİ	YOKUŞ	695	1	26.228,83	26.228,83	KONUT ALANI	E: 1.00, Yençok: 12,5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 15/10/2026 Sayı: 17019035	₺3.000,52	₺78.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
235	BURDUR	TEFENNİ	YOKUŞ	696	1	37.424,53	37.424,53	KONUT ALANI	E: 1.00, Yençok: 12,5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 15/10/2026 Sayı: 17019035	₺2.701,44	₺101.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
236	ANTALYA	AKSEKİ	BÜYÜKALAN	109	35	1.364,94	1.364,94	TURİZM+TİCARET ALANI + PARK	E:0,60, 3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.	₺2.564,22	₺3.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
237	ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	717	12	917,02	917,02	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS: 0.20, KAKS(E): 0.80	*Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: -	₺14.830,65	₺13.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
238	ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	867	5	792,08	792,08	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.8	*Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: -	₺14.771,24	₺11.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
239	ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	913	3	677,45	677,45	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.8	*Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: -	₺14.761,24	₺10.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
240	ANTALYA	ALANYA	KESTEL	997	7	595,90	595,90	KONUT+TİCARET ALANI	Ayrık nizam, 4 kat, E: 0.75	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.	₺50.008,39	₺29.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
241	ANTALYA	ALANYA	MAHMUTLAR	1204	1	37.595,40	37.595,40	TİCARET VE TURİZM ALANI	E: 2,00 Yençok: 30,50 m D.S.İ. yer altı sulama boru hattı geçmesi sebebi ile D.S.İ den görüş alınması gerekmektedir.	*bu taşınmaz toplu konut üretmek amacıyla TOKİ ye satılmıştır satış amacı dışında kullanılmayacaktır.	₺28.000,77	₺1.052.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
242	ANTALYA	DEMRE	KÖŞKERLER	202	18	1.802,01	1.802,01	PLANSIZ ALAN (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım Alanı)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺2.164,25	₺3.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
243	ANTALYA	DEMRE	KÖŞKERLER	202	19	3.639,91	3.639,91	PLANSIZ ALAN (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım Alanı)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺1.950,60	₺7.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
244	ANTALYA	DEMRE	KÖŞKERLER	202	21	2.708,05	2.708,05	PLANSIZ ALAN (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım Alanı)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺2.067,91	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
245	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ALTINKALE	0	2988/B2	1.456,93	1.456,93	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok 3 Kat, TAKS=0,20 Emsal=0,60 2988 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; İlan edilen ada/parseller sanaldır.. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 11/09/2026 Sayı: 16643621	₺17.022,09	₺24.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
246	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ALTINKALE	0	2988/B3	3.636,09	3.636,09	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok 3 Kat, TAKS=0,20 Emsal=0,60 2988 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; İlan edilen ada/parseller sanaldır.. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 11/09/2026 Sayı: 16643621	₺17.023,78	₺61.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
247	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ALTINKALE	0	2988/B6	2.511,71	2.511,71	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok 3 Kat, TAKS=0,20 Emsal=0,60 2988 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; İlan edilen ada/parseller sanaldır.. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 11/09/2026 Sayı: 16643621	₺17.000,37	₺42.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
248	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	2	743,24	743,24	KONUT ALANI	Emsal: 0.60, Yençok: 4 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺13.454,60	₺10.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
249	ANTALYA	GAZİPAŞA	GÜNEYKÖY	120	1083	24.535,34	24.535,34	PLANSIZ ALAN (1/25000 ÖLÇEKLİ NİP TARIM ALANI)	-	*6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺1.100,45	₺27.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
250	ANTALYA	GAZİPAŞA	GÜNEYKÖY	120	1084	23.008,84	23.008,84	PLANSIZ ALAN (1/25000 ÖLÇEKLİ NİP TARIM ALANI)	-	*6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺1.103,92	₺25.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
251	ANTALYA	GAZİPAŞA	GÜNEYKÖY	120	1085	17.485,21	17.485,21	PLANSIZ ALAN (1/25000 ÖLÇEKLİ NİP TARIM ALANI)	-	*6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺1.201,02	₺21.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
252	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	244	22	2.551,00	2.551,00	1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺5.605,64	₺14.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
253	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	245	12	2.663,00	2.663,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺4.393,54	₺11.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
254	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	246	2	4.567,00	4.567,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺4.138,38	₺18.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
255	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1844	2	1.026,27	1.026,27	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺24.067,74	₺24.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
256	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1849	12	922,98	922,98	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺24.052,53	₺22.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
257	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1969	15	863,38	863,38	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺24.091,36	₺20.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
258	ANTALYA	KEMER	BELDİBİ	113	477	2.566,16	2.566,16	OTEL ALANI	E: 0.40 Taşınmaz tek başına yapılaşamamaktadır. Taşınmaz üzerinde kullanılmakta olan su kaydırağı vb. yapılar bulunmaktadır.	-	₺30.005,92	₺77.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
259	ANTALYA	KONYAALTI	ARAPSUYU	4108	2	23.802,00	23.312,00	ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 1,50- Hmaks: 18,50 m İmar Planı Onay Aşamasındadır.	*Diğer (Konusu: -YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: - (16/11/2020 tarih ve 21397 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineyi iade edilir.	₺40.000,86	₺932.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
260	ANTALYA	KONYAALTI	HURMA	21931	1	1.730,87	1.730,87	1/5000 Ölçekli NİP (Ticaret+Konut Alanı)	Bölgeye ilişkin daha önce hazırlanmış olan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nı iptal edilmiştir.	-	₺23.514,19	₺40.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
261	ANTALYA	KONYAALTI	HURMA	21932	1	1.323,94	1.323,94	1/5000 Ölçekli NİP (Ticaret+Konut Alanı)	Bölgeye ilişkin daha önce hazırlanmış olan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nı iptal edilmiştir.	-	₺24.019,22	₺31.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
262	ANTALYA	KONYAALTI	HURMA	21933	1	2.860,10	2.860,10	1/5000 Ölçekli NİP (Ticaret+Konut Alanı)	Bölgeye ilişkin daha önce hazırlanmış olan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nı iptal edilmiştir.	-	₺21.502,74	₺61.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
263	ANTALYA	KORKUTELİ	KÜÇÜKLÜ	297	4	31.208,24	31.208,24	PLANSIZ ALAN (1/25000 Ölçekli NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 5112916	₺201,87	₺6.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
264	ANTALYA	KUMLUCA	BEYKONAK	243	1	17.818,41	17.818,41	TOPLU İŞYERİ ALANI	E: 0,60 Yençok: 9,50	*Diğer (Konusu: Tarım Reformu Genel Müdürlüğünün 8817180 sayılı yazısına istinaden "Parsel Kumluca Ovası Koruma Alanları içerisindedir.Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları çerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.") Tarih: 01/08/2024 Sayı: 13409911 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA (MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK	₺11.005,47	₺196.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
265	ANTALYA	MANAVGAT	BEREKET	109	41	24.339,20	24.339,20	PLANSIZ ALAN (1/25000 ÖLÇEKLİ ÇDP TARIM ALANI)	-	-	₺1.253,12	₺30.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
266	ANTALYA	MANAVGAT	HİSAR	1829	9	481,00	481,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS:0.40	-	₺34.095,63	₺16.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
267	ANTALYA	MANAVGAT	HİSAR	1829	10	362,00	362,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS:0.40	-	₺32.044,20	₺11.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
268	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	294	3	500,11	500,11	KONUT ALANI	Yençok: 3 Kat, TAKS: 0.30, KAKS(E): 0.90 (Zemin katta isteğe bağlı Ticaret)	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca devredilmemesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''	₺27.194,02	₺13.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
269	ANTALYA	MURATPAŞA	DOĞUYAKA	28099	16	2.736,51	2.688,25	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 8 Kat, KAKS(E): 0.80	*Diğer (Konusu: Antalya Muratpaşa Belediyesinin 13/06/2019 tarih E.14110 sayılı yazısı gereği imar Borcu vardır.) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlüğü nün 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir.Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK	₺22.021,76	₺59.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
270	ARDAHAN	ÇILDIR	YILDIRIMTEPE	106	156	3.061,25	3.061,25	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Tarım Alanı)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.	₺163,33	₺500.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
271	ERZURUM	YAKUTİYE	MURATPAŞA	13125	1	10.171,46	10.171,46	KONUT ALANI	Task:0,20, Kask:0,40 Yençok: 2 kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 11705,49 M2 LİK KISMINDA DAİMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR.)(ifraz işleminde bulunan irtifak hakkı cetveline göre irtifak alanının 593,56.m2 lik kısmı 13125 ada 1 parsele,4593,08.m2 lik kısmı 13126 ada 1 parsele,1550,77.m2 lik kısmı 13131 ada 1	₺8.405,87	₺85.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
272	ARTVİN	MURGUL	GÖKTAŞ	207	59	1.362,74	1.362,74	KONUT ALANI	A-3 (Ayrık Nizam, 3 Kat), TAKS: 0,40, KAKS: 1,20 15 ve 16. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.595,70	₺4.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
273	RİZE	ÇAYELİ	MADENLİ/ÇAMLICA	145	72	7.606,74	7.606,74	SANAYİ ALANI	E: 0.50, Yençok: Serbest Taşınmaz tek başına yapılaşma hakkına sahip olmayıp, komşu parsellerle tevhit edilerek yapılaşabilecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	-	₺7.006,94	₺53.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
274	RİZE	İKİZDERE	KİRAZLI	101	6	2.518,67	2.518,67	SANAYİ ALANI	E: 0.60, Yençok: 9.50 m. Tevhit şartı bulunmaktadır.	-	₺5.002,64	₺12.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
275	RİZE	PAZAR	SAHİLKÖY	157	1	686,48	686,48	KONUT ALANI	E:2.00, Yençok:24,50 m 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺9.759,93	₺6.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00

276	TRABZON	AKÇAABAT	YILDIZLI-MERKEZ	105	20	942,20	942,20	TİCARET ALANI	E:0.90, Yençok: 15.00 m. (3 Kat) 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir. Tevhit şartı bulunmaktadır.	-	₺25.047,76	₺23.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
277	TRABZON	ARSİN	KUZGUNCUK	403	50	3.443,32	3.443,32	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL	E:0.15, Yençok:6.50 m.	-	₺2.003,88	₺6.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
278	TRABZON	ORTAHİSAR	1 NOLU BOSTANCI	3709	6	2.794,50	2.794,50	KONUT ALANI	E: 1.20, Yençok: 19.00 m. 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺15.029,52	₺42.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
279	TRABZON	ORTAHİSAR	KAYMAKLI	2729	48	23.012,77	23.012,77	TİCARET ALANI (TOPLU İŞ ALANI)+PARK	E=1.00, Yençok=13,00 m	-	₺18.685,28	₺430.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
280	GÜMÜŞHANE	KELKİT	BAHÇELİEVLER	168	26	485,24	485,24	TİCARET+KONUT ALANI+YOL	E:1.40, Yençok: 15,50 m 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺5.770,34	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
281	ORDU	FATSA	EVKAF	4030	1	893,76	893,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,30 Kaks:1,00 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺5.706,23	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
282	ORDU	GÜLYALI	ÜRÜMBEY	127	5	1.247,73	1.247,73	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,30 Kaks:1,50 18. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: Çocuk Bahçesirden İhdas	₺8.094,70	₺10.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺2.000.000,00
283	ORDU	GÜLYALI	ÜRÜMBEY	127	6	229,99	229,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,30 Kaks:1,50 18. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: Çocuk Bahçesinden İhdas	₺8.261,23	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
284	ORDU	ÜNYE	ÇAMURLU	530	63	1.095,85	1.095,85	KONUT ALANI	E:2,40, Yençok:10 Kat İmar Uygulamasına tabidir.	-	₺8.577,82	₺9.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
285	SAMSUN	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	5	577,75	577,75	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAGİLİ ALİ OĞLU İBRAHİM KADEM DİR ŞAGİLİ ALİ OĞLU KEMAL KADEM DİR	₺9.000,43	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
286	SAMSUN	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	6	635,78	635,78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAGİLİ HASAN OĞLU RESUL ESEN DİR ŞAGİL ALİ OĞLU İBRAHİM KADEM İN KULLANIMINDADIR ŞAGİLİ ALİ OĞLU İBRAHİM KADEM DİR	₺8.808,08	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
287	SAMSUN	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	8	500,00	500,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAGİL ALİ OĞLU İBRAHİM KADEM İN KULLANIMINDADIR	₺9.000,00	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
288	SAMSUN	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	10	638,36	638,36	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAGİLİ ALİ OĞLU KEMAL KADEM DİR ŞAGİLİ HASAN OĞLU DURSUN CAN DIR ŞAGİL HASAN OĞLU DURSUN CAN IN KULLANIMINDADIR	₺8.772,48	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
289	SAMSUN	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	11	589,00	589,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAGİL HASAN OĞLU DURSUN CAN IN KULLANIMINDADIR ŞAGİL HASAN OĞLU DURSUN CAN IN KULLANIMINDADIR	₺9.168,08	₺5.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
290	SAMSUN	19 MAYIS	YÖRÜKLER	176	63	1.209,17	1.209,17	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks:0,25, Kaks:0,50 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺5.292,89	₺6.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
291	SAMSUN	19 MAYIS	YÖRÜKLER	367	14	2.700,88	2.700,88	TİCARET ALANI	Nitelikli Korunması gereken Alanda kalmakta olup, yapılaşmaya kapalıdır.	-	₺2.036,37	₺5.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
292	SAMSUN	19 MAYIS	YÖRÜKLER	367	15	3.284,02	3.284,02	TİCARET ALANI	Nitelikli Korunması gereken Alanda kalmakta olup, yapılaşmaya kapalıdır.	-	₺2.009,73	₺6.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
293	SAMSUN	ATAKUM	ÇATALÇAM	13504	32	749,80	749,80	KONUT ALANI+İLKÖĞRETİM ALANI+YOL	Konut Alanı için; Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,30 Kaks:1,00 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺7.468,66	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
294	SAMSUN	ATAKUM	İNCESU	223	14	718,73	718,73	KONUT ALANI	A-2/ Taks:0,20- Kaks:0,45	-	₺17.113,52	₺12.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
295	SAMSUN	ATAKUM	KAMALI	12023	10	1.922,12	1.922,12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat, TAKS: 0,20 E:1,00	-	₺10.041,00	₺19.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
296	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR	208	24	615,46	615,46	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 3 Kat	Diğer (Konusu: Parsel Bafra ovası koruma alanı içerisindedir.Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 sayılı kanun kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz) Tarih: 13/10/2023 Sayı: 10351565	₺9.586,33	₺5.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
297	SAMSUN	BAFRA	KOLAY	130	54	2.509,64	2.509,64	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 3 Kat, Taks:0,20, Kaks:0,60 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺2.032,16	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
298	SAMSUN	CANİK	DÜVECİK	6033	24	2.001,60	2.001,60	KONUT ALANI	E:1,40, Yençok:10 Kat	-	₺16.536,77	₺33.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
299	SAMSUN	İLKADIM	BARUTHANE	370	20	259,15	259,15	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 4 Kat	-	₺14.277,45	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
300	SAMSUN	İLKADIM	ÇİVRİL	15375	1	4.068,29	4.068,29	TİCARET ALANI	E:1,00, Yençok:14,00 m	-	₺4.522,78	₺18.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
301	SAMSUN	İLKADIM	KALKANCI	1279	8	394,99	394,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 4 Kat, Taks:0,30, Kaks:1,40	-	₺13.164,89	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
302	SAMSUN	İLKADIM	KIRAN	8315	12	1.285,22	1.285,22	KONUT ALANI	E:1,30, Yençok:6 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺10.504,04	₺13.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
303	SAMSUN	İLKADIM	KUŞCULU	11867	21	337,68	337,68	KONUT ALANI	E:1,30, Yençok:6 Kat Enerji nakil hattı içinde kalmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺10.660,98	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
304	SAMSUN	İLKADIM	KUŞCULU	15371	1	974,23	974,23	KONUT ALANI	E:1,50, Yençok:6 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺9.032,77	₺8.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
305	SAMSUN	İLKADIM	KUŞCULU	15372	1	609,72	609,72	KONUT ALANI	Ayrık Nizam Taks:0,30, Kaks:1,30, Ayrık Nizam 4 Kat Enerji nakil hattı içinde kalmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.856,52	₺5.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
306	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	9505	8	1.367,71	1.367,71	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.068,54	₺8.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
307	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	9509	9	712,98	712,98	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.171,28	₺4.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
308	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	9510	4	658,21	658,21	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.229,02	₺4.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
309	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	11541	60	2.000,89	2.000,89	TİCARET ALANI	E:1,20 Yençok:18,50 m 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.246,33	₺16.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
310	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	11542	9	4.184,67	4.184,67	TİCARET ALANI+YOL	E:1,20 Yençok:18,50 m 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.005,41	₺33.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
311	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	13034	50	1.465,48	1.465,48	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.004,86	₺8.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
312	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	13034	51	644,13	644,13	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.209,93	₺4.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
313	SAMSUN	İLKADIM	TOYBELEN	15370	1	1.479,24	1.479,24	KONUT ALANI+YOL	E:1,00 Yençok:4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.016,60	₺8.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
314	SAMSUN	KAVAK	MEHMETPAŞA	60	89	22.324,17	22.324,17	SANAYİ ALANI	E:0,80 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺1.626,04	₺36.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
315	SAMSUN	KAVAK	MEHMETPAŞA	230	9	546,83	546,83	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0,40, Kaks:1,60	-	₺4.571,80	₺2.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
316	SAMSUN	KAVAK	MEHMETPAŞA	718	2	1.512,25	1.512,25	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0,40, Kaks:1,60 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.438,58	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
317	SAMSUN	KAVAK	YAŞARDOĞU	421	18	817,04	817,04	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat	-	₺7.710,76	₺6.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
318	SAMSUN	KAVAK	YAŞARDOĞU	704	9	691,16	691,16	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.221,42	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
319	SAMSUN	LADİK	AKPINAR	509	222	479,18	479,18	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat	-	₺7.095,45	₺3.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
320	SAMSUN	LADİK	AKPINAR	509	223	405,77	405,77	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat	-	₺7.146,91	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
321	SAMSUN	LADİK	SANAYİ	587	4	243,57	243,57	TİCARET ALANI	H: 9.50 m Tevhit şartı vardır.	-	₺5.747,83	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
322	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	338	11	672,68	672,68	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.365,52	₺6.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
323	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	342	12	542,87	542,87	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.394,51	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
324	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	356	7	471,67	471,67	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.540,57	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
325	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	356	8	449,09	449,09	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.574,92	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
326	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	473	7	544,42	544,42	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.551,45	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
327	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	473	8	728,62	728,62	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.469,96	₺6.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
328	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	474	5	341,49	341,49	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,30	-	₺9.077,86	₺3.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
329	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	482	10	360,65	360,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,30	-	₺8.872,87	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
330	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	482	11	251,84	251,84	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,30	-	₺9.529,86	₺2.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
331	SAMSUN	TEKKEKÖY	KUTLUKENT	518	7	718,43	718,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40	-	₺9.325,89	₺6.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
332	SAMSUN	TERME	CUMHURİYET	1118	1	550,98	550,98	TİCARET+KONUT ALANI	A-4, Taks:0.40, Kaks:1.60 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.533,81	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
333	SAMSUN	TERME	ÇAY	943	12	277,51	277,51	TİCARET ALANI	Bitişik Nizam E: 0.60, Yençok: 9.50 m.	-	₺10.089,73	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
334	SAMSUN	TERME	ÇAY	1120	1	674,69	674,69	KONUT+TİCARET ALANI	A-4 (Ayrık Nizam-4 Kat) Taks:0.40 Kaks:1.60 İmar Uygulamasına tabidir.	-	₺9.041,19	₺6.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
335	SAMSUN	TERME	ELMALIK	414	5	667,55	667,55	KONUT ALANI	A-4 (Ayrık Nizam-4 Kat), Taks:0.25, Kaks:1.00	-	₺7.190,47	₺4.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
336	SAMSUN	TERME	YALI	410	2	2.016,16	2.016,16	KONUT ALANI	A3 (Ayrık Nizam-3 Kat), Taks:0.30, Kaks:0.60 Üzerinde 3 katlı mesken bulunmaktadır.	-	₺5.009,52	₺10.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
337	SAMSUN	TERME	YENİ	693	2	631,31	631,31	KONUT ALANI	A-4 (Ayrık Nizam-4 Kat), Taks:0.30, Kaks:0.90	-	₺8.395,24	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
338	SAMSUN	VEZİRKÖPRÜ	NALBANTLI	696	1	968,32	968,32	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI	Emsal (E) = 0.30 ve Yençok = 2 Kat	-	₺20.034,70	₺19.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
339	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	511	1	394,20	394,20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺11.415,53	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
340	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	511	7	361,78	361,78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺11.056,44	₺4.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
341	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	511	8	348,85	348,85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.892,93	₺3.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
342	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	511	9	353,24	353,24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.757,56	₺3.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
343	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	511	10	356,64	356,64	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.655,00	₺3.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
344	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	678	4	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.738,26	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
345	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	678	5	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.738,26	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
346	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	678	18	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.738,26	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
347	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	678	19	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25, Kaks:0,50	-	₺10.738,26	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
348	SAMSUN	YAKAKENT	MERKEZ	398	8	288,53	288,53	KONUT ALANI	Ayrık Nizam-2 Kat TAKS:0.40 KAKS:0.90	-	₺11.437,29	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
349	SİNOP	MERKEZ	ADA	644	13	187,07	187,07	TİCARET+KONUT ALANI	E:2.40 , Taks:0.40 Ayrık Nizam 6 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺31.004,44	₺5.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
350	SİNOP	MERKEZ	BOSTANCILI	143	4	829,69	829,69	OTEL ALANI	E:0,60 Yençok: 10,50 m 18.Madde İmar Uygulamasına tabidir.	-	₺10.606,37	₺8.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
351	SİNOP	MERKEZ	BOSTANCILI	143	5	612,73	612,73	OTEL ALANI	E:0,60 Yençok: 10,50 m 18.Madde İmar Uygulamasına tabidir.	-	₺10.608,26	₺6.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
352	SİNOP	MERKEZ	BOSTANCILI	158	18	1.193,41	1.193,41	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,30, Kaks:0,60 18.Madde İmar Uygulamasına tabidir.	-	₺8.044,18	₺9.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
353	SİNOP	MERKEZ	KORUCUK	145	19	541,43	541,43	KONUT ALANI	Blok Nizam 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 Taşınmazın İhdas şartı bulunmaktadır.	-	₺10.527,68	₺5.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
354	SİNOP	MERKEZ	KORUCUK	259	6	559,67	559,67	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	-	₺12.150,02	₺6.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
355	SİNOP	MERKEZ	ORDU	180	106	481,51	481,51	GELİŞME KONUT ALANI	Taks:0,35, Kaks:1,05, 3kat Taşkın sahası içerisinde kalmaktadır.	-	₺13.706,88	₺6.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
356	SİNOP	MERKEZ	ZEYTİNLİK	691	9	950,43	950,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS (Emsal): 0,50 Taşınmazın yapılaşmaya elverişli olması için 15. ve 16. maddeleri kapsamında tevhid, ihdas, ifraz ve sınır düzeltmesi gerekmektedir.	-	₺19.570,09	₺18.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
357	SİNOP	MERKEZ	ZEYTİNLİK	695	62	476,97	476,97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS (Emsal): 0,50	-	₺21.594,65	₺10.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
358	SİNOP	TÜRKELİ	KEŞ	120	204	964,65	964,65	KONUT ALANI	Bitişik nizam, Yençok=6 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.768,57	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
359	AMASYA	HAMAMÖZÜ	ARKUTBEY	246	1	20.487,73	20.487,73	TOPLU KONUT ALANI	E: 1,50, Yençok: 15,50 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺3.001,80	₺61.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
360	AMASYA	MERKEZ	ERMİŞ	173	45	38.049,53	38.049,53	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Yapılacak İmar Planları ve İmar Uygulaması sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler, Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye devredilir.) Tarih: 08/08/2024 Sayı: 10145137	₺830,50	₺31.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
361	AMASYA	SULUOVA	YENİ	1876	17	284,23	284,23	KONUT ALANI+YOL	E:2,00 Yençok: 6 Kat Tevhit şartı bulunmaktadır.	-	₺13.017,63	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
362	TOKAT	MERKEZ	KALEARDI	3207	1	6.971,50	6.971,50	TİCARET ALANI	E:0.50, H: 4,50m	-	₺12.006,02	₺83.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
363	TOKAT	MERKEZ	KALEARDI	3208	1	16.734,14	16.734,14	TURİZM TESİS ALANI (OTEL ALANI)	E:0.15, H: 6,50m Üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺10.003,50	₺167.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
364	TOKAT	YEŞİLYURT	ŞEHİTLER	150	2	24.009,89	24.009,89	GELİŞME KONUT ALANI+PARK ALANI+PLANSIZ ALAN	Konut alanı için; Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,40 ve KAKS: 0,80 (Uygulama İmar Planı dışında kalan bölüm 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Çayır ve Mera Alanı") Taşınmazın henüz İmar Uygulaması görmemiştir.	-	₺595,59	₺14.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
365	TOKAT	YEŞİLYURT	TÜRKMENLER	0	2833	1.038,00	1.038,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP ÇAYIR VE MERA ALANI)		-	₺1.926,78	₺2.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
366	TOKAT	YEŞİLYURT	TÜRKMENLER	0	2834	965,00	965,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP ÇAYIR VE MERA ALANI)		-	₺1.968,91	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
367	TOKAT	YEŞİLYURT	TÜRKMENLER	0	2863	1.019,00	1.019,00	GELİŞME KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,40 ve KAKS: 0,80	-	₺2.453,39	₺2.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00

Gelen Tarih Sayı: 26.10.2026 - 9014

368	TOKAT	YEŞİLYURT	TÜRKMENLER	0	2874	1.009,00	1.009,00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,40 ve KAKS: 0,80 Taşınmazın İhdas şartı bulunmaktadır.	-	₺2.675,92	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
369	TOKAT	YEŞİLYURT	TÜRKMENLER	0	2935	989,00	989,00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,40 ve KAKS: 0,80 15. Ve 16. Madde uygulamasına tabidir.	-	₺2.426,69	₺2.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
370	TOKAT	YEŞİLYURT	YÜZÜNCÜYIL	0	2762	919,00	919,00	GELİŞME KONUT ALANI+YOL+PARK	Ayrık Nizam, 2 Kat , Taks:0.40 Kaks:0.80 Terk işlemleri gerçekleşmeden yapı yapılamaz.	-	₺2.937,98	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
371	KASTAMONU	ARAÇ	YEŞİL	168	8	515,58	515,58	KONUT ALANI	Taks:0.30, Kaks:1.20, Ayrık Nizam-4 Kat Taşınmazın Tevhid şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺6.206,60	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
372	KASTAMONU	ARAÇ	YUKARI ARAÇ	102	58	342,61	342,61	KONUT ALANI+YOL	Taks:0.30, Kaks:1.20, Yençok:4 Kat İhdas şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺8.172,56	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
373	KASTAMONU	DADAY	KALEM	306	231	806,94	806,94	KONUT ALANI	Taks:0,40, Kaks:2,00, Yençok:5 Kat Taşınmazın ihdası bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺4.585,22	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
374	KASTAMONU	DEVREKANİ	İSMAİLBEY	877	32	191,03	191,03	KONUT ALANI	Ayrık nizam Taks:0.30, Kaks:1.20 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺5.758,26	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
375	KASTAMONU	MERKEZ	HACIBEY	131	47	9.308,23	9.308,23	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,30, Kaks:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: DEVLET SU İŞLERİ NDEN ALINACAK GÖRÜŞ DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAKTIR) Tarih: - Sayı: -	₺6.510,37	₺60.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
376	KASTAMONU	MERKEZ	HACIBEY	131	48	1.607,41	1.607,41	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,30, Kaks:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: DEVLET SU İŞLERİ BAŞKANLIĞINDAN ALINAN GÖRÜŞTEN SONRA UYGULAMA YAPILACAKTIR.) Tarih: - Sayı: -	₺7.403,21	₺11.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
377	KASTAMONU	PINARBAŞI	FATİH	194	284	680,65	680,65	KONUT ALANI	Taks:0.35, Kaks:1.05, Ayrık Nizam 3 Kat	*(Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺8.080,51	₺5.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
378	KASTAMONU	SEYDİLER	MERKEZ	167	8	899,33	899,33	KONUT ALANI	Taks: 0.30 – Kaks: 1.50, Ayrık Nizam, 5 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMACLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺5.782,08	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
379	KASTAMONU	SEYDİLER	MERKEZ	962	8	569,72	569,72	KONUT ALANI	Taks: 0.30 – Kaks: 0.60, Ayrık Nizam 2 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMACLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺4.388,12	₺2.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
380	KARABÜK	ESKİPAZAR	İSTASYON	78	36	3.795,45	3.795,45	KONUT ALANI	E:0.15, Yençok: 6.50 m 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺1.870,66	₺7.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
381	KARABÜK	ESKİPAZAR	MERKEZ	307	15	1.219,01	1.219,01	KONUT ALANI	Taks:0.30, Kaks.1.20 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺3.445,42	₺4.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
382	KARABÜK	ESKİPAZAR	MERKEZ	307	16	1.802,99	1.802,99	KONUT ALANI	Taks:0.30, Kaks.1.20 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺3.327,81	₺6.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
383	KARABÜK	ESKİPAZAR	YENİMAHALLE	19	435	204,15	204,15	KONUT ALANI	Taks:0.40, Kaks.1.20 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺3.918,69	₺800.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
384	KARABÜK	SAFRANBOLU	BAĞLARBAŞI	1839	206	216,65	216,65	TİCARET+KONUT ALANI	Taks:0.30, Kaks:0.90, Ayrık Nizam 3 Kat 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺16.616,66	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
385	ZONGULDAK	ÇAYCUMA	KARAPINAR	305	1	624,20	624,20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok:4 Kat	Diğer (Konusu: -Kamu yararı ve ülke güvenliği açısından yabancı uyruklu gerçek kişiler ile kendi kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip yabancı ticaret şirketlerince iktisap veya sınırlı ayni hak tesis edilemez.) Tarih: - Sayı: -	₺4.806,15	₺3.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
386	ZONGULDAK	ÇAYCUMA	KORAMANLAR	120	87	3.815,44	3.815,44	KONUT ALANI+YOL+PARK	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60 18. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: BU TAŞINMAZ İLK EVİM ARSA PROJESİ KAPSAMINDA TOKİ YE BEDELSİZ DEVİR İŞLEMİ YAPILMIŞTIR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺1.493,93	₺5.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
387	ZONGULDAK	MERKEZ	ASMA	1619	112	1.211,87	1.211,87	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.290,89	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
388	BOLU	DÖRTDİVAN	YALACIK	0	1007	4.730,00	4.730,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺549,68	₺2.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
389	BOLU	GÖYNÜK	ÇEŞME	210	78	1.102,35	1.102,35	KONUT ALANI	Taks: 0.30, Kaks: 0,60, Yençok: 2 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺3.810,04	₺4.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
390	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	15	447,77	447,77	KONUT ALANI+YOL	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺2.009,96	₺900.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
391	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	17	561,21	561,21	KONUT ALANI+YOL	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat İhdası Bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺1.960,05	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
392	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	149	13	332,63	332,63	KONUT ALANI	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat İhdası Bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺2.104,44	₺700.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
393	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	149	14	332,22	332,22	KONUT ALANI	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat İhdası Bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺2.107,04	₺700.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
394	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	149	15	332,29	332,29	KONUT ALANI	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat İhdası Bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺2.106,59	₺700.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
395	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	149	16	384,24	384,24	KONUT ALANI+YOL	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat İhdası Bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺2.082,03	₺800.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
396	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	149	17	415,52	415,52	KONUT ALANI+YOL	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: -	₺1.925,30	₺800.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
397	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	164	1	2.516,52	2.516,52	KONUT ALANI+YOL	Taks:0,30, Kaks:0,60 ve Yençok: 2 Kat	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir şerhi) Tarih: - Sayı: - *KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1.947,13	₺4.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
398	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1266	4	1.357,13	1.357,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı TAKS=0.15 KAKS=0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1.621,07	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
399	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1266	5	1.232,46	1.232,46	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı TAKS=0.15 KAKS=0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1.541,63	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
400	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1266	6	1.232,45	1.232,45	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı TAKS=0.15 KAKS=0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1.541,64	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
401	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1267	2	1.923,00	1.923,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı TAKS=0.15 KAKS=0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1.508,06	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
402	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1267	6	2.216,17	2.216,17	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı TAKS=0.15 KAKS=0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1.489,06	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
403	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62372	1	18.007,46	18.007,46	KONUT ALANI	E: 1.00, Yençok: 16 Kat Bölgeye ait plan notlarına göre, parsel büyüklüğünün 10.000 m^2'nin üzerinde olması halinde emsal değerine %20 oranında inşaat alanı artışı uygulanmaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR *Açıklama: LKAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.301,29	₺185.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
404	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62745	1	16.460,01	16.460,01	GELİŞME KONUT ALANI	E=1.20, Yençok=19 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsız olarak Hazineye iade edillir.) Tarih: Sayı: -	₺9.003,64	₺148.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
405	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	130318	1	69.982,97	69.982,97	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal = 1.00 Hmaks = 18.5 metre	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺7.716,16	₺540.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
406	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49807	1	33.395,00	33.395,00	REKREASYON ALANI	E: 0.50 Yençok: 16 kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3593 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺6.500,97	₺217.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
407	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	1	1.350,00	1.350,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.481,48	₺4.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
408	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	2	750,00	750,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.600,00	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
409	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	3	500,00	500,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz Hazineye iade edielceğine	₺3.600,00	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
410	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.600,00	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
411	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	5	500,00	500,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.600,00	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
412	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	6	600,00	600,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.666,67	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
413	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	7	800,00	800,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.625,00	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
414	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	8	750,00	750,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.600,00	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
415	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	9	715,00	715,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.636,36	₺2.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
416	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSAL(YAYLABAĞ)	124397	10	750,00	750,00	KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 6,50 m	-	₺3.600,00	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
417	ANKARA	GÖLBAŞI	İNCEK-İMAR	118291	1	744,00	744,00	YERLEŞİK KONUT ALANI	Kaks: 0,90 Yençok: 2 Kat	-	₺32.123,66	₺23.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
418	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	125781	1	1.074,21	1.074,21	KIRSAL YERLEŞME KONUT ALANI	E: 0.90 Yençok: 3 Kat Üzerinde yapı bulunmaktadır.	*ŞUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜDÜRLÜĞÜ 09/04/2001 TARİH 108 SAY) *Diğer (Konusu: TAŞINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA SATILMIŞ OLUP,SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 *Krokisinde A, B, C, D harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir. *Krokisinde (D) harfi ile gösterilen yapının 6.10m2'lik kısmı yola tecavüzlüdür. *Diğer (Konusu: 06/07/2018	₺3.258,21	₺3.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
419	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	125805	10	1.841,01	1.841,01	GELİŞME KONUT ALANI	E: 0.50 Yençok: 2 Kat	*3402 sayılı Kadastro Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺2.715,90	₺5.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
420	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	SANCAR	109	15	8.541,65	8.541,65	PLANSIZ ALAN (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım Alanı)		*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559 *Geçit hakkı vardır. (Özel Koşullar : 277M2 ALANDA)	₺760,98	₺6.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
421	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	SANCAR	113	62	11.926,85	11.926,85	PLANSIZ ALAN (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım Alanı)		*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	₺754,60	₺9.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
422	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91086	1	13.372,00	13.372,00	YERLEŞİK KONUT ALANI	Kaks: 0,80 Yençok: 12 Kat 1/1.000 Ölçekli UİP'nin Ankara 16. İdare Mahkemesinin 2020/2104 Esas 29.09.2021 Tarih ve 2021/1715 Sayılı iptal kararı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	₺1.854,62	₺24.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
423	ANKARA	MAMAK	BAYINDIR	52536	1	15.482,60	15.482,60	PLANSIZ ALAN	Parselin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu plana ilişkin Parselasyon Planı'nın iptal edilmiştir.	*Diğer (Konusu: Ankara 2.İdare Mahkemesi nin 07/02/2018 tarih ve 2017/274-2018/148 Esas karar sayılı Mahkeme kararı gereğince İmar Planı iptal edilmiştir) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Taşınmazların konumu ve hisse yapısı değişiklik gösterebilir.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre,şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep	₺2.402,70	₺37.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
424	ANKARA	MAMAK	BAYINDIR	52536	2	6.529,88	6.529,88	PLANSIZ ALAN	Parselin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu plana ilişkin Parselasyon Planı'nın iptal edilmiştir.	*Diğer (Konusu: Ankara 2.İdare Mahkemesi nin 07/02/2018 tarih ve 2017/274-2018/148 Esas karar sayılı Mahkeme kararı gereğince İmar Planı iptal edilmiştir) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Taşınmazların konumu ve hisse yapısı değişiklik gösterebilir.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre,şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep	₺2.511,53	₺16.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
425	ANKARA	MAMAK	BAYINDIR	52563	1	10.824,09	10.824,09	PLANSIZ ALAN	Parselin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu plana ilişkin Parselasyon Planı'nın iptal edilmiştir.	*Diğer (Konusu: Ankara 2.İdare Mahkemesi nin 07/02/2018 tarih ve 2017/274-2018/148 Esas karar sayılı Mahkeme kararı gereğince İmar Planı iptal edilmiştir) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Taşınmazların konumu ve hisse yapısı değişiklik gösterebilir.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre,şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep	₺2.457,48	₺26.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
426	ANKARA	MAMAK	BAYINDIR	52573	2	5.000,00	5.000,00	PLANSIZ ALAN	Parselin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu plana ilişkin Parselasyon Planı'nın iptal edilmiştir.	*Diğer (Konusu: Ankara 2.İdare Mahkemesi nin 07/02/2018 tarih ve 2017/274-2018/148 Esas karar sayılı Mahkeme kararı gereğince İmar Planı iptal edilmiştir) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Taşınmazların konumu ve hisse yapısı değişiklik gösterebilir.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre,şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep	₺2.500,00	₺12.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
427	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102179	3	9.040,91	9.040,91	TİCARET ALANI	E=0.50, Yençok=3 Kat	-	₺19.002,51	₺171.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
428	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	101102	1	12.140,60	12.140,60	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=16 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺6.803,62	₺82.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
429	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	101104	2	21.094,94	21.094,94	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=16 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺6.503,93	₺137.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
430	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	8	8.657,01	8.657,01	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DISINDA KULLANILAMAZ.	₺7.000,11	₺60.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
431	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102377	4	2.817,05	2.817,05	TİCARET ALANI	E:0,50, Yençok: 8,50 m	-	₺13.027,81	₺36.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
432	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102443	4	5.119,08	5.119,08	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:8 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺11.017,60	₺56.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
433	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102443	5	5.000,00	5.000,00	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:8 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺11.000,00	₺55.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
434	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102443	6	5.952,85	5.952,85	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:8 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺11.003,13	₺65.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
435	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64549	9	19.417,98	19.417,98	TİCARİ REKREASYON ALANI		*ORTAK KATILIM ALANI	₺4.052,94	₺78.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
436	ÇORUM	ALACA	DENİZHAN	729	136	83,60	83,60	KONUT ALANI	Ayrık Nizam , 3 Kat Tevhit şartı vardır.	-	₺4.784,69	₺400.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
437	ÇORUM	LAÇİN	BÜYÜKLAÇİN	178	25	216,93	216,93	KONUT ALANI	Taks:0.25, Kaks:0.50, Ayrık Nizam 2 Kat Tevhid şartı bulunmaktadır.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.304,89	₺500.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
438	ÇORUM	LAÇİN	BÜYÜKLAÇİN	178	43	218,71	218,71	KONUT ALANI	Taks:0.25, Kaks:0.50, Ayrık Nizam 2 Kat Tevhid şartı bulunmaktadır.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.286,13	₺500.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
439	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	10	1.000,29	1.000,29	BAĞ EVİ ALANI+YOL	Taks: 0.12 – Kaks: 0.24 ve 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.	₺4.398,72	₺4.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
440	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	11	1.000,42	1.000,42	BAĞ EVİ ALANI+YOL	Taks: 0.12 – Kaks: 0.24 ve 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.	₺4.298,19	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
441	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	19	1.000,30	1.000,30	BAĞ EVİ ALANI	Taks: 0.12 – Kaks: 0.24 ve 2 Kat Üzerinden yüksek gerilim hattı geçmektedir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.	₺4.298,71	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
442	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	20	1.506,45	1.506,45	BAĞ EVİ ALANI	Taks: 0.12 , Kaks: 0.24 ve 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.	₺3.916,49	₺5.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
443	ÇORUM	MERKEZ	ÇORAKLIK	5100	7	1.695,24	1.695,24	BAĞ EVİ ALANI	Taks: 0.12 – Kaks: 0.24 ve 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.	₺4.306,17	₺7.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
444	ÇORUM	MERKEZ	ÇORAKLIK	5100	8	1.058,65	1.058,65	BAĞ EVİ ALANI	Taks: 0.12 – Kaks: 0.24 ve 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir.	₺4.439,62	₺4.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
445	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	71 EVLER	16759	128	7.637,62	7.637,62	TOPLU İŞYERİ ALANI	E1,00 Yençok: 2 Kat	-	₺12.255,13	₺93.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
446	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	71 EVLER	16759	129	7.300,32	7.300,32	TOPLU İŞYERİ ALANI	E1,00 Yençok: 2 Kat	-	₺12.259,74	₺89.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
447	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	71 EVLER	16759	130	2.449,89	2.449,89	TOPLU İŞYERİ ALANI	E1,00 Yençok: 2 Kat	-	₺13.306,72	₺32.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
448	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	71 EVLER	16759	131	129,86	129,86	TOPLU İŞYERİ ALANI	E1,00 Yençok: 2 Kat	-	₺14.631,14	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺100.000,00
449	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	71 EVLER	16795	102	1.030,31	1.030,31	KONUT ALANI + TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:2,00 Yençok:8 Kat	-	₺11.646,98	₺12.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
450	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	1	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
451	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	2	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
452	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	3	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
453	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	4	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
454	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	5	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
455	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	6	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
456	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	7	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
457	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	8	373,01	373,01	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.578,86	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
458	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	9	373,01	373,01	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.578,86	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
459	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	10	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00

460	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	11	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
461	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	12	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
462	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	13	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
463	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	14	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
464	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	15	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
465	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29125	16	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=6.50 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺8.579,09	₺3.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
466	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3822	1	47.866,16	47.866,16	TERMAL TURİZM TESİS ALANI	E: 0.70, 5 Kat (19.50m)	*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLAŞIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 *Diğer (Konusu: TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarih: 17/03/2014 Sayı: 1357	₺1.050,85	₺50.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
467	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3823	1	55.645,00	55.645,00	TERMAL TURİZM TESİS ALANI	E: 0.70, 5 Kat (19.50m)	*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLAŞIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 *Diğer (Konusu: TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarih: 17/03/2014 Sayı: 1357	₺1.051,31	₺58.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
468	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3824	1	38.571,26	38.571,26	TERMAL TURİZM TESİS ALANI	E: 0.70, 5 Kat (19.50m)	*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLAŞIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 *Diğer (Konusu: TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarih: 17/03/2014 Sayı: 1357 *Diğer (Konusu: Bir Bölümü I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: -	₺1.050,00	₺40.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
469	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	40	10.358,41	10.358,41	TİCARET+KONUT ALANI	E=0,80, Yençok=4 Kat	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺14.007,94	₺145.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
470	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29208	1	22.563,58	22.563,58	KONUT ALANI	E=0,60, Yençok=4 Kat	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺10.002,85	₺225.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
471	KÜTAHYA	ALTINTAŞ	CUMHURİYET	197	67	352,15	352,15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks: 0.30 Kaks: 0.60, Yençok: 6.50 (2 Kat) İhdas şartı bulunmaktadır. 15 ve 16. Madde uygulamasına tabidir.	-	₺2.271,76	₺800.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
472	KÜTAHYA	ALTINTAŞ	HÜRRİYET	435	17	214,40	214,40	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Emsal(Kaks): 1,20, Taks: 0.40, Yençok: 9.50 (3 Kat)	-	₺4.664,18	₺1.000.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
473	KÜTAHYA	ALTINTAŞ	İSTİKLAL	436	14	240,19	240,19	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal(Kaks): 1,20, Taks: 0,40, Yençok: 9,50 (3 Kat) 15 ve 16. Madde uygulamasına tabidir.	-	₺4.163,37	₺1.000.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
474	KÜTAHYA	ASLANAPA	CUMHURİYET	287	1	422,88	422,88	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks: 0,40/ Kaks: 0,80, Yençok: 6,50 (2 Kat) 15 ve 16. Madde uygulamasına tabidir.	-	₺1.418,84	₺600.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
475	KÜTAHYA	DUMLUPINAR	CAFERGAZİ	301	1	251,08	251,08	KONUT ALANI	Ayrık Nizam ve Yençok: 9,50 (3 Kat) Taşınmazın tevhit ve ihdas şartı bulunmaktadır.	-	₺2.389,68	₺600.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
476	KÜTAHYA	MERKEZ	YILDIRIM BEYAZIT	1946	66	5.923,36	5.923,36	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam, Emsal(Kaks): 1,20, Yençok: 12,50 (4 Kat) 15 ve 16. Madde uygulamasına tabidir.	-	₺9.015,15	₺53.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
477	KIRŞEHİR	MERKEZ	BAĞBAŞI	7638	1	19.192,44	19.192,44	TİCARET+KONUT ALANI	E=1,00 ve Yençok=Z+5 kat	Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca Değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺10.504,14	₺201.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
478	KIRŞEHİR	MERKEZ	BAĞBAŞI	7639	1	25.121,49	25.121,49	TİCARET+KONUT ALANI	E=1,00 ve Yençok=Z+5 kat	Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca Değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺9.000,26	₺226.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
479	KONYA	BEYŞEHİR	KÜÇÜKAVŞAR	109	6	4.648,38	4.648,38	SANAYİ ALANI	Taks: 0.60, E:1.00, Yençok: 9.50 metre	ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLER AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR 21/04/2006 YEV.968	₺6.367,81	₺29.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
480	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	41453	8	1.777,18	1.777,18	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ölçekli NİP Kısmen Tarım Alanı Kısmen Mevcut Konut Alanı)	Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	₺2.363,29	₺4.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
481	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48731	1	15.985,79	15.985,79	AKARYAKIT TESİSİ ALANI	E:0,40 Yençok:6,50 m	Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺11.003,52	₺175.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
482	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48738	1	31.090,02	31.090,02	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,55 KAKS:0,70 Yençok:7,50 m.	Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺6.001,93	₺186.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
483	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48741	1	9.568,98	9.568,98	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,55 KAKS:0,70 Yençok:7,50 m.	Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.754,22	₺74.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
484	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48742	1	12.716,13	12.716,13	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,55 KAKS:0,70 Yençok:7,50 m.	Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.502,28	₺95.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
485	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48788	1	11.388,28	11.388,28	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,55 KAKS:0,70 Yençok:7,50 m.	Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.507,72	₺85.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
486	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48789	1	9.623,04	9.623,04	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,55 KAKS:0,70 Yençok:7,50 m.	Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.752,23	₺74.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
487	KONYA	MERAM	GÖDENE	41613	3	38.356,33	38.356,33	KONUT ALANI	1/25000 ölçekli NİP göre Mevcut Konut Alanı 18.01.2019 tarihli ara kararı ile 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir.13.09.2013 onay tarihli 566 sayılı 1/1000 Ölçekli UİP de taşınmaz Konut Alanı lejantına sahip ve E: 1,25, Yençok: 7 Kat yapılaşma şartlarına sahiptir	-	₺5.600,12	₺214.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
488	KONYA	SELÇUKLU	SARAYKÖY	45989	34	36.106,14	36.106,14	KONUT ALANI	E:1,10, Yençok: Z+5 Kat	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.602,59	₺274.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
489	KARAMAN	AYRANCI	AMBAR	163	3	21.458,06	21.458,06	SANAYİ ALANI	-	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺1.202,35	₺25.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
490	KARAMAN	AYRANCI	KIRAMAN	168	5	2.021,14	2.021,14	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,60 İmar Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺1.137,97	₺2.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
491	KARAMAN	AYRANCI	KIRAMAN	190	4	3.146,06	3.146,06	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,60 İmar Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺1.080,72	₺3.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
492	KARAMAN	AYRANCI	KIRAMAN	203	4	3.558,60	3.558,60	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,60 İmar Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺1.067,84	₺3.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
493	KARAMAN	AYRANCI	KIRAMAN	212	8	1.551,15	1.551,15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,60 İmar Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺1.160,43	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
494	KARAMAN	KAZIMKARABEKİR	SELÇUKLU	282	2	2.990,60	2.990,60	TİCARET ALANI	E: 0,80 ve Yençok: 9,50 m	*Kullanım Amacı: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir".	₺2.206,92	₺6.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
495	NEVŞEHİR	AVANOS	MAHMAT ORTA	266	1	575,33	575,33	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks=0.25, Kaks=0.50	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1.738,13	₺1.000.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
496	NEVŞEHİR	AVANOS	ÖZKONAK/CAMİCEDİT	145	4	2.176,59	2.176,59	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Katlı, Taks=0.30, Kaks=0.60 Taşınmaz üzerinde, depo benzeri bir yapı/yapılar bulunmaktadır.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺2.572,83	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
497	NEVŞEHİR	AVANOS	ÖZKONAK/ORTA	262	126	805,72	805,72	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Katlı, Taks=0.30, Kaks=0.60	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺3.226,93	₺2.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
498	NEVŞEHİR	AVANOS	TÜRKELİ-TOPAKLI/ORTA	151	77	218,75	218,75	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı Taks=0.15 Kaks=0.30 Yapılaşma durumu için ilgili Belediye ile görüşülmesi gerekmektedir.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1.371,43	₺300.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
499	NEVŞEHİR	AVANOS	TÜRKELİ-TOPAKLI/ORTA	151	78	464,14	464,14	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı Taks=0.15 Kaks=0.30 Yapılaşma durumu için ilgili Belediye ile görüşülmesi gerekmektedir.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1.292,71	₺600.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
500	NEVŞEHİR	AVANOS	TÜRKELİ-TOPAKLI/YENİ	171	95	134,15	134,15	BAĞ BAHÇE ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı E=0.30, Yençok=6.50 Yapılaşma durumu için ilgili Belediye ile görüşülmesi gerekmektedir. Taşınmaz üzerinde ahıra benzer yapı bulunmaktadır.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1.490,87	₺200.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
501	NEVŞEHİR	AVANOS	TÜRKELİ-TOPAKLI/YENİ	171	96	637,30	637,30	BAĞ BAHÇE ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı E=0.30, Yençok=6.50 Yapılaşma durumu için ilgili Belediye ile görüşülmesi gerekmektedir.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1.255,30	₺800.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
502	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR	FATİH	310	48	2.731,43	2.731,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Katlı, Taks=0.30, Kaks=0.90 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺1.830,54	₺5.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
503	NEVŞEHİR	ÜRGÜP	KARAYAZI 1	1844	1	961,79	961,79	TİCARET ALANI	E=0.60, Yençok=6.50 Taşınmazın ihdas şartı bulunmaktadır.	Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺14.556,19	₺14.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
504	NİĞDE	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	440	2	6.336,26	6.336,26	KONUT ALANI+CAMİ ALANI+YOL	Konut Alanı: Ayrık Nizam 2 Kat, Taks: 0.25, Kaks:0.50 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺852,24	₺5.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
505	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/CUMHURİYET	654	1	3.304,12	3.304,12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	-	₺2.209,36	₺7.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
506	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/DEVLET	159	698	4.870,51	4.870,51	KONUT ALANI	2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	-	₺1.170,31	₺5.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
507	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/DEVLET	325	40	8.642,37	8.642,37	KONUT ALANI+SAĞLIK TESİS ALANI+YOL	Konut Alanı için; 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺856,25	₺7.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
508	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/YENİ	230	53	4.274,45	4.274,45	SANAYİ ALANI+YOL	E=1.60, Yençok= 12,5, Max Taks=0.60 18.Madde Uygulamasına tabidir. 230/13 parselde bulunan yapının bir kısmı konu parsele taşkın kullanım durumundadır.	-	₺3.017,93	₺12.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
509	NİĞDE	MERKEZ	EFENDİBEY	990	3	1.272,81	1.272,81	KONUT ALANI	E=2.20, Yençok=50.50	-	₺13.513,41	₺17.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
510	NİĞDE	MERKEZ	FERTEK	679	2	1.029,85	1.029,85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks=0.30, Kaks=0.60	-	₺6.020,29	₺6.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
511	NİĞDE	MERKEZ	FERTEK	680	2	1.015,71	1.015,71	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks=0.30, Kaks=0.60	-	₺6.005,65	₺6.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
512	NİĞDE	MERKEZ	HAMAMLI	124	1	6.730,64	6.730,64	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.313,21	₺22.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
513	NİĞDE	MERKEZ	HAMAMLI	127	1	9.123,96	9.123,96	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.40	-	₺4.252,54	₺38.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
514	NİĞDE	MERKEZ	KUMLUCA	250	1	14.330,00	14.330,00	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.40 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.000,70	₺43.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
515	NİĞDE	MERKEZ	NAR	1863	6	2.064,06	2.064,06	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E=2.50, Yençok=50,50	-	₺11.530,67	₺23.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
516	NİĞDE	MERKEZ	ŞAHİNALİ	3243	12	1.032,32	1.032,32	KONUT ALANI	E=2.00 Yençok=50.50	-	₺10.558,74	₺10.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
517	NİĞDE	MERKEZ	ŞAHİNALİ	4554	1	1.359,19	1.359,19	KONUT ALANI	E=2.00 Yençok=50.50 İhdas şartı vardır.	-	₺10.226,68	₺13.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
518	NİĞDE	MERKEZ	ŞAHİNALİ	4555	1	1.237,41	1.237,41	KONUT ALANI	E=2.00 Yençok=50.50	-	₺10.505,81	₺13.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
519	NİĞDE	MERKEZ	ŞEHİTLER	2751	28	796,86	796,86	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E=2.50, Yençok=50.50	-	₺14.557,14	₺11.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
520	NİĞDE	MERKEZ	YUKARIKAYABAŞI	842	14	430,65	430,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E=1.80, Yençok=12.50	-	₺13.003,60	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
521	KAYSERİ	KOCASİNAN	CIRKALAN	11041	11	2.529,02	2.529,02	KONUT ALANI	E:0.80, Yençok: 5 kat	TAPULAMA MAHKEMESİNİN KESİNLEŞEN 15/09/1978 TARİH VE 1978/60 SAYILI KARARI GEREĞİNCE MERA OLARAK TESPİTİNDEN Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme Tesisi	₺4.270,43	₺10.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
522	KAYSERİ	KOCASİNAN	CIRKALAN	14950	1	8.948,43	8.948,43	KONUT ALANI	E:0.80, Yençok: 5 kat	MERA OLARAK TESPİT EDİLDİĞİNDEN TESCİL EDİLME TESPİTİ Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme Tesisi	₺4.000,70	₺35.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
523	KAYSERİ	KOCASİNAN	CIRKALAN	14951	1	1.557,04	1.557,04	TİCARET ALANI	E:0,40	-	₺4.559,93	₺7.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
524	KAYSERİ	KOCASİNAN	CIRKALAN	14957	1	7.794,75	7.794,75	KONUT ALANI	E:0.80, Yençok: 5 kat	İRTİFAK ALANINDA TECVİZİ AŞAN YÜZÖLÇÜMÜ HATASI BULUNMAKTADIR. Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme Tesisi KASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 601,42 M2 LİK SAHA ÜZERİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺4.002,69	₺31.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
525	KAYSERİ	KOCASİNAN	CIRKALAN	14958	2	6.146,94	6.146,94	KONUT ALANI	E:0.80, Yençok: 5 kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme Tesisi	₺4.001,99	₺24.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
526	KAYSERİ	KOCASİNAN	OYMAAĞAÇ	5759	4	1.148,96	1.148,96	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Katlı Taks=0.15 Kaks=0.30	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺4.525,83	₺5.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
527	KAYSERİ	MELİKGAZİ	GESİ/KUZEY	17110	14	6.173,80	6.173,80	BAĞ BAHÇE ALANI	2 Kat, Taks:0.12, Kaks=0.24 ve minimum parsel büyüklüğü 1000 m² İfraz şartı 15. ve 16. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/10/2026 Sayı: 16871753	₺1.603,55	₺9.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
528	KAYSERİ	MELİKGAZİ	GESİ/KUZEY	17110	15	10.029,38	10.029,38	BAĞ BAHÇE ALANI + YOL	2 Kat, Taks:0.12, Kaks=0.24 ve minimum parsel büyüklüğü 1000 m2dir. 15. ve 16. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/10/2026 Sayı: 16871753	₺1.505,58	₺15.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
529	KAYSERİ	MELİKGAZİ	GÜRLE	10491	80	8.192,32	8.192,32	BAĞ VE SAYFİYE EVLERİ ALANI + YOL	2 kat, TAKS: 0.06, KAKS: 0.12, İmar Uygulamasına tabi.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/10/2026 Sayı: 16871753	₺3.503,28	₺28.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
530	KAYSERİ	MELİKGAZİ	GÜRLE	10502	11	11.082,83	11.082,83	BAĞ VE SAYFİYE EVLERİ ALANI + YOL	2 kat, TAKS: 0.06, KAKS: 0.12, Parsel üzerinde eski depo ve ahır benzeri yapılar bulunmaktadır. İmar Uygulamasına tabi.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/10/2026 Sayı: 16871753	₺3.302,41	₺36.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
531	KAYSERİ	MELİKGAZİ	GÜRLE	10511	88	3.734,94	3.734,94	BAĞ VE SAYFİYE EVLERİ ALANI + YOL	2 kat, TAKS: 0.05, KAKS: 0.10 minimum parsel büyüklüğü 2.000 m²dir. İmar Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/10/2026 Sayı: 16871753	₺10.013,55	₺37.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
532	KAYSERİ	TALAS	BAŞAKPINAR	1808	8	972,67	972,67	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Taks: 0.30, Kaks: 0.60 Taşınmazın ihdası bulunmaktadır. 18.Madde Uygulamasına tabidir.	"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Baknlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	₺4.729,25	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
533	KAYSERİ	TALAS	BAŞAKPINAR	1808	9	648,77	648,77	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 kat, Taks: 0.30, Kaks: 0.60 Taşınmazın ihdası bulunmaktadır. 18.Madde Uygulamasına tabidir.	"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Baknlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	₺4.778,27	₺3.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
534	KAYSERİ	TALAS	BAŞAKPINAR	5084	1	901,91	901,91	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Taks: 0.30, Kaks: 0.60 Tevhit şartı bulunmaktadır. 18.Madde Uygulamasına tabidir.	"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Baknlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	₺4.435,03	₺4.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
535	KAYSERİ	TALAS	TABLAKAYA	35	7	2.503,00	529,96	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS=0.12 KAKS=0.24 Minimum parsel büyüklüğünün 1.000 m²	2İNCİ PARSEL BU PARSELLE 4 VE 6 NCI PARSELLER ARASINDA MÜŞTEREKTİR Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişikl ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. Malik bizzat gelmeden tasarrufi işlem yapılamaz. (Elektronik sistem üzerinden yukarıda belirttiğim hisselerim üzerine tapu	₺9.434,67	₺5.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
536	KAYSERİ	YAHYALI	FEVZİÇAKMAK	207	144	526,99	526,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Katlı, Taks=0.20, Kaks=0.40 15 ve 16. Madde uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 27.07.2026 Sayı: 16283794	₺6.641,49	₺3.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
537	KAYSERİ	YEŞİLHİSAR	KILCAN	670	289	1.091,67	1.091,67	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 4 Katlı Taks=0.30, Kaks=1.20 İhdas ve Tevhit Şartı vardır.	-	₺1.648,85	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
538	KAYSERİ	YEŞİLHİSAR	KILCAN	684	2	835,07	835,07	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 4 Katlı Taks=0.30, Kaks=1.20 İhdas şartı vardır.	-	₺1.437,01	₺1.200.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
539	KAYSERİ	YEŞİLHİSAR	KILCAN	692	2	1.122,56	1.122,56	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 4 Katlı Taks=0.30, Kaks=1.20 Tevhit şartı vardır.	-	₺1.603,48	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
540	KAYSERİ	YEŞİLHİSAR	KILCAN	741	3	3.179,13	3.179,13	SANAYİ ALANI+YOL	E=0.50, Hmax= 7,50 m İhdas şartı vardır.	-	₺1.352,57	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
541	KAYSERİ	YEŞİLHİSAR	KILCAN	743	3	765,57	765,57	SANAYİ ALANI	E=0.50, Hmax= 7,50 m İhdas şartı vardır. Tevhit şartı vardır.	-	₺1.306,22	₺1.000.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
542	ADANA	ÇUKUROVA	KURTTEPE	8354	10	7.947,65	7.947,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺17.502,03	₺139.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
543	ADANA	ÇUKUROVA	KURTTEPE	16573	25	10.861,13	10.861,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, E:0,30, Taks:0,15 İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺21.001,50	₺228.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
544	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	726	1	13.700,00	13.700,00	KONUT ALANI	Taks:0.30, E:1.60 ve Yençok: 45 m	*ADANA 6. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/01/2025 tarih 2020/59 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺12.503,65	₺171.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
545	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU MERKEZ	434	1	5.382,00	5.382,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.20 KAKS:0.40 Yençok: 2 Kat	dosyasında davalıdır. Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺4.960,98	₺26.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
546	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU MERKEZ	436	1	1.663,00	1.663,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.20 KAKS:0.40 Yençok: 2 Kat	Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺5.953,10	₺9.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
547	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU MERKEZ	460	4	456,00	456,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.20 KAKS:0.40 Yençok: 2 Kat	Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺7.675,44	₺3.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
548	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU YEMİŞKUMU	627	1	4.595,00	4.595,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.15 KAKS:0.30 Yençok: 2 Kat Taşınmazda uygulama iptali bulunmakta olup,mülkiyet uyumsuzluğu giderildikten sonra uygulama görecektir.	Diğer (Konusu: İMAR İPTALİ VARDIR) Tarih: - Sayı: - Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺3.547,33	₺16.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
549	MERSİN	MUT	BARABANLI	139	2	319,93	319,93	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP SANAYİ ALANI)	Köy yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺1.562,84	₺500.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
550	MERSİN	SİLİFKE	TAŞUCU	521	18	1.141,13	1.141,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0.25, KAKS:0.50 Yençok: 2 kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺9.376,67	₺10.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
551	MERSİN	SİLİFKE	TAŞUCU	847	1	2.652,42	2.652,42	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok: 9,50 m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Konusu: Satış, kiralama vb. işlemler öncesinde, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne görüş sorulması gerekmektedir.) Tarih: - Sayı: -	₺10.518,70	₺27.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00

552	MERSİN	TARSUS	GAZİLER	5032	1	575,22	575,22	KONUT ALANI	A koşullu E:2,00, Hmaks:24,50 m 18.Madde Uygulamasına tabidir. Plan notu doğrultusunda E: 1,70 olarak uygulanacaktır.	-	₺17.036,96	₺9.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
553	MERSİN	TARSUS	KEMALPAŞA	2172	21	546,14	546,14	KONUT ALANI	Ayrık, E:1,20, Hmaks:10 m, A Koşullu (2.500 m² parsel şartı) 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.788,96	₺4.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
554	MERSİN	TARSUS	KEMALPAŞA	2173	21	1.836,01	1.836,01	KONUT ALANI	Ayrık, E:1,20, Hmaks:10 m, A Koşullu (2.500 m² parsel şartı) 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.006,49	₺14.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
555	MERSİN	TARSUS	KEMALPAŞA	2175	9	2.408,01	2.408,01	KONUT ALANI	Ayrık, E:1,20, Hmaks:10 m, A Koşullu (2.500 m² parsel şartı) 18. Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺8.014,92	₺19.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
556	MERSİN	TARSUS	KEMALPAŞA	2182	14	2.607,09	2.607,09	KONUT ALANI	Ayrık, E:1,20, Hmaks:10 m, A Koşullu (2.500 m² parsel şartı) 18. Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺8.016,60	₺20.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
557	MERSİN	TARSUS	KEMALPAŞA	2183	24	954,73	954,73	KONUT ALANI	Ayrık, E:1,20, Hmaks:10 m, A Koşullu (2.500 m² parsel şartı) 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.588,82	₺8.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
558	MERSİN	TARSUS	KEMALPAŞA	2183	25	1.204,84	1.204,84	KONUT ALANI	Ayrık, E:1,20, Hmaks:10 m, A Koşullu (2.500 m² parsel şartı) 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.382,86	₺10.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
559	MERSİN	TARSUS	SUCULAR	136	23	603,32	603,32	KONUT ALANI	E:1,70, Yençok:16,00m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺14.088,71	₺8.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
560	MERSİN	TARSUS	SUCULAR	562	1	1.519,95	1.519,95	KONUT ALANI	E:1,70, Yençok:16,00m 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺14.408,37	₺21.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
561	MERSİN	TARSUS	YENİCEYİĞİTBAŞI	385	9	321,79	321,79	LOJİSTİK TESİS ALANI	KAKS:0.50, Hmaks:Serbest 18.Madde Uygulamasına tabidir. Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	-	₺7.147,52	₺2.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
562	MERSİN	TARSUS	ZORBAZHARK	1982	20	270,01	270,01	KONUT ALANI	E:1,50, Hmaks:13,00 m 18. madde Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde çelik ve pvc malzemeden depo/kulübe yapısı bulunmaktadır.	-	₺9.999,63	₺2.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
563	MERSİN	TOROSLAR	ARPAÇSAKARLAR	11275	3	9.082,22	9.082,22	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0.40, KAKS:1.20 Yençok:16 kat İmar Uygulamasına tabi	-	₺13.003,43	₺118.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
564	MERSİN	TOROSLAR	ARPAÇSAKARLAR	11275	5	1.388,89	1.388,89	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0.40, KAKS:1.20 Yençok:16 kat İmar Uygulamasına tabi	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺14.327,99	₺19.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
565	MERSİN	TOROSLAR	ÇAPAR	113	9	754,11	754,11	KONUT ALANI	KAKS:0,90, TAKS:0.30, Hmaks: 3 Kat	-	₺5.967,30	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
566	MERSİN	TOROSLAR	KEPİRLİ	192	76	507,02	507,02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam KAKS:0.50, TAKS:0.25, Hmaks: 2 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺5.916,93	₺3.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
567	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13276	1	95.716,94	95.716,94	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0.60 Yençok: 12.50 m Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - MERSİN 11.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 28/04/2021 tarih 2021/ 117 ESAS sayılı Mahkeme Müzekeresi numaralı dosyasında davalıdır.	₺8.000,67	₺765.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
568	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	14496	1	2.315,07	2.315,07	KONUT ALANI	E:0,90, Hmaks:54,50 m, 15 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺14.038,45	₺32.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
569	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	14497	1	946,27	946,27	KONUT ALANI	E:0,90, Hmaks:54,50 m, 15 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺14.583,58	₺13.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
570	MERSİN	YENİŞEHİR	KOCAVİLAYET	0	945	7.314,10	7.314,10	KONUT ALANI+TİCARET ALANI+PARK+YOL	Konut: E:0,90, Hmaks:75,50, 21 Kat Ticaret:E:0,90, Hmaks:75,50, 21 Kat 18. maddde uygulamasına tabidir.	-	₺12.633,13	₺92.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
571	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	ALİMPINAR	1446	1	19.898,69	19.898,69	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:0.50 Yençok:14.5 m	-	₺1.653,38	₺32.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
572	OSMANİYE	MERKEZ	ÇARDAK	139	115	8.868,13	8.868,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 0,90, Hmax: 3 kat Taşınmazın yer aldığı bölgede plan ve parselasyon iptali bulunmaktadır.	-	₺4.003,10	₺35.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
573	HATAY	ANTAKYA	ILICA	1236	3	719,45	719,45	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok: 12,50 m	-	₺8.061,71	₺5.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
574	HATAY	ANTAKYA	SERİNYOL/MUSTAFAKEMALPAŞA	658	7	1.953,97	1.953,97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.30, KAKS:0.60 Yençok: 2 Kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺5.220,14	₺10.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
575	HATAY	ANTAKYA	SERİNYOL/MUSTAFAKEMALPAŞA	663	11	2.683,53	2.683,53	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.30, KAKS:0.60 Yençok: 2 Kat	-	₺5.030,69	₺13.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
576	HATAY	ANTAKYA	SERİNYOL/MUSTAFAKEMALPAŞA	663	12	2.078,15	2.078,15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0.30, KAKS:0.60 Yençok: 2 Kat	-	₺5.245,05	₺10.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
577	HATAY	Arsuz	HATUN	0	4159	749,13	749,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0.35 E:1.05, Yençok: 3 Kat Tevhit ve İfraz şartı bulunmaktadır.	-	₺11.079,52	₺8.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
578	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	8770	1	3.822,26	3.822,26	TİCARET ALANI	E: 1,00 ve Yençok: 9,50 m	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. İmar düzenlemesine alınmıştır.	₺4.944,72	₺18.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
579	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	8819	1	2.939,63	2.939,63	TİCARET ALANI	E: 1,00 ve Yençok: 9,50 m	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. İmar düzenlemesine alınmıştır.	₺5.646,97	₺16.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
580	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	ETİLER	2050	9	4.553,60	4.553,60	KONUT ALANI	E: 2,00, Yençok: 10 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir. Taşınmazın tevhit şartı bulunmaktadır. Üzerinde yapı bulunmakta olup, kat mülkiyeti terkin edilmeden parseller üzerinde herhangi bir imar	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *İmar düzenlemesine alınmıştır.*ÜZERİNDEKİ BAĞ ALİ OĞLU ABDİ AÇIKGÖZ,MUSTAFA OĞLU VAKKAS DOĞAN A,EV VAKKAS DOĞAN A AİTTİR *BAĞ MUSTAFA OĞLU MUSTAFA KARAKOYUNLU,CUMA OĞLU MEHMET	₺12.517,57	₺57.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
581	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	SERİNCE	11333	3	3.471,17	3.471,17	KONUT ALANI	Emsal (E): 1.50, Yençok: 28.50 m (8 kat)	-	₺5.704,13	₺19.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
582	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	GÖKSÜNCÜK	9589	6	2.763,76	2.763,76	DEPOLAMA ALANI	E:1.00, Hmaks: 12,50m	*Diğer (Konusu: -kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -26.01.2018 Sayı: 1720 *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltme vardır.	₺3.690,62	₺10.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
583	MALATYA	ARGUVAN	TEPEBAĞ	12	748	503,55	503,55	KONUT ALANI	A-2 Kat TAKS:0,30 E:0,60 15. ve 16. Maddeleri kapsamında ihdas işlemi görebilecektir.	-	₺2.780,26	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
584	MALATYA	ARGUVAN	TEPEBAĞ	12	749	1.128,44	1.128,44	KONUT ALANI	A-2 Kat TAKS:0,30 E:0,60 15. ve 16. Maddeleri kapsamında ihdas işlemi görebilecektir.	-	₺3.013,01	₺3.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
585	MALATYA	DARENDE	ZAVİYE	1	31	780,77	780,77	KONUT ALANI	E:0,60 Yençok:9,50 m	-	₺5.123,15	₺4.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
586	MALATYA	DARENDE	ZAVİYE	124	58	1.106,86	1.106,86	KONUT ALANI	E:0,60 Yençok:9,50 m	-	₺4.788,32	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
587	MALATYA	DARENDE	ZAVİYE	590	2	2.500,83	2.500,83	KONUT ALANI	E:0,90 Yençok:12,50 m	-	₺4.518,50	₺11.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
588	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	1	624,29	624,29	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.208,19	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
589	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	2	624,28	624,28	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.208,30	₺4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
590	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	4	300,00	300,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.333,33	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
591	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	5	500,00	500,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829	₺7.200,00	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
592	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	6	300,00	300,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.333,33	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
593	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	7	300,00	300,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.333,33	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
594	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	8	300,00	300,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.333,33	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
595	MALATYA	YEŞİLYURT	İKİZCE	270	9	300,00	300,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,25 ve Kaks: 0,50 Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 İş bu taşınmaz üzerinde İlkevim arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliği mevcut olup İş bu taşınmaz ile ilgili yapılacak imar planı ve imar uygulaması yapılması/yapılamaması sonucu oluşabilecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	₺7.333,33	₺2.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
596	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	760	1	596,91	596,91	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	Diğer (Konusu: -14/04/2009 tarih 964 yev. ile 3194/18 uygulaması ile DOP dan parka terk edildi.) Tarih: - Sayı: -	₺7.203,77	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
597	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	761	1	1.391,62	1.391,62	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	Diğer (Konusu: -14/04/2009 tarih 964 yev. ile 3194/18 uygulaması ile DOP dan parka terk edildi.) Tarih: - Sayı: -	₺7.114,01	₺9.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
598	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	762	1	444,13	444,13	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	Diğer (Konusu: -14/04/2009 tarih 964 yev. ile 3194/18 uygulaması ile DOP dan parka terk edildi.) Tarih: - Sayı: -	₺11.933,44	₺5.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
599	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	763	1	317,42	317,42	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	Diğer (Konusu: -14/04/2009 tarih 964 Yev ile 3194/18 uygulaması ile DOP dan parka terk edildi.) Tarih: - Sayı: -	₺11.971,52	₺3.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
600	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	764	1	1.824,55	1.824,55	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	-	₺7.125,04	₺13.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺2.000.000,00
601	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	766	1	384,18	384,18	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	Diğer (Konusu: -14/04/2009 tarih 964 yev. ile 3194/18 uygulaması ile DOP dan parka terk edildi.) Tarih: - Sayı: -	₺11.973,55	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
602	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	767	1	360,26	360,26	KONUT ALANI	TAKS:0,40 E:1,50 Yençok:22,50 m Taşınmaz daha önce 18. Madde uygulaması görmüş olup, parselasyon yenilemesi yapılacaktır	Diğer (Konusu: -14/04/2009 tarih 964 yev. ile 3194/18 uygulaması ile DOP dan parka terk edildi.) Tarih: - Sayı: -	₺11.935,82	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
603	ŞANLIURFA	HALİLİYE	ALTINDAMLA	125	4	12.609,82	12.609,82	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Nitelikli Tarım Alanı)	Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺95,16	₺1.200.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
604	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MAŞUK	394	1	18.032,31	18.032,31	GELİŞME KONUT ALANI	E:1,20 ve Yençok:30,50 m	-	₺13.852,91	₺249.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
605	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MEHMETÇİK	255	2	4.005,36	3.348,58	KONUT ALANI	E: 1.20, Yençok: 30,50 m	-	₺9.317,38	₺31.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
606	ŞANLIURFA	SİVEREK	DÖNEMEÇ	0	238	16.649,50	16.649,50	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Çayır -Mera Alanı)	-	-	₺216,22	₺3.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
607	ŞANLIURFA	SİVEREK	KARACADAĞ	0	446	1.194,39	1.194,39	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Tarım Alanı içerisinde, Kırsal Yerleşik Alan)	Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺418,62	₺500.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
608	ŞANLIURFA	SİVEREK	YENİŞEHİR	3555	1	652,07	652,07	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 1,00, Hmaks: 15,50 m Tevhit şartı vardır.	-	₺6.594,38	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
609	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ÖZAL	1785	4	771,06	771,06	TİCARET+KONUT ALANI	Taks:0.40, Kaks:2.00, Ayrık Nizam, Yençok: 5 Kat	Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAŞKANLIĞININ FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: -	₺6.614,27	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
610	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	8	396,00	396,00	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=98.63M2 YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=78.01 M2. B=30.05 M2 OLUP 8.40 M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPILAR MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=47.32 M2 B=24.23 M2 YAPILAR MEVCUTLAR PARSEL ÜZERİNDE A=81.04 M2 YAPI MEVCUTTUR	₺8.838,38	₺3.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
611	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	9	396,38	396,38	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=74.61 M2 YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=159.09M2 OLUP 34.30 M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=98.63M2YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=78.01 M2. B=30.05 M2 OLUP 8.40 M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPILAR MEVCUTTUR	₺8.325,34	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
612	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	10	396,78	396,78	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=97.06 M2 OLUP 33.99M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=40.96M2 YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=95.36 M2 B=26.77 M2 C=84.78 M2 D=78.49 M2 E=27.98 M2 YAPILAR MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=74.61 M2 YAPI MEVCUTTUR	₺8.316,95	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
613	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	11	397,18	397,18	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=95.36 M2 B=26.77 M2 C=84.78 M2 D=78.49 M2 E=27.98 M2 YAPILAR MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=97.06 M2 OLUP 33.99M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=40.96M2 YAPI MEVCUTTUR Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	₺8.308,58	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
614	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	12	397,58	397,58	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=80.69 M2 YAŞA MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=86.77 M2 OLUP 3.67 M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=125.30 M2 OLUP 14.60 M2 YOLA TECAVÜZLÜDÜR YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=98.63M2YAPI MEVCUTTUR	₺8.300,22	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
615	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	13	397,98	397,98	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=53 24 M2 B=126.99 M2 YAPILAR MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=80.56 YAPI MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=84.14 M2 B=52.25 M2 YAPILAR MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=129.37 M2 OLUP 23.33 M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPI MEVCUTTUR	₺8.291,87	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
616	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	14	398,38	398,38	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=53 24 M2 B=126.99 M2 YAPILAR MEVCUTTUR Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	₺8.283,55	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
617	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞIRNAK	1772	15	398,80	398,80	KONUT +TİCARET ALANI	Bitişik Nizam 2 kat Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	PARSEL ÜZERİNDE A=18.46 M2 OLUP 5.96 M2 YOLA TECAVÜZLÜ VE B= 138.97 M2 YAPILAR MEVCUTTUR PARSEL ÜZERİNDE A=108.24 M2 OLUP 16.42 M2 YOLA TECAVÜZLÜ YAPILAR MEVCUTTUR Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	₺9.277,83	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
618	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	YENİŞEHİR	2116	1	16.836,55	16.836,55	PLANSIZ ALAN (1/5000 Ölçekli NİP KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI)		olarak hazineye iade edilir. Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265 kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiaçlar için talep edilen taşınmazlaqr bedelsiz olarak hazineye iade edilir.	₺8.000,45	₺134.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
619	SİVAS	DİVRİĞİ	ARHUSU	327	21	5.781,60	5.781,60	KONUT ALANI+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL	Konut Alanı için; TAKS:0,30-Kaks:0,60, Ayrık Nizam, H: 2 kat 18. madde uygulamasına tabidir.	Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi	₺1.401,00	₺8.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
620	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	851	6	345,76	345,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.602,96	₺900.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
621	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	851	10	341,19	341,19	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.637,83	₺900.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
622	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	851	11	342,19	342,19	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.630,12	₺900.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
623	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	854	2	397,28	397,28	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.768,83	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
624	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	854	3	366,85	366,85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.725,91	₺1.000.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
625	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	866	4	411,56	411,56	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.672,76	₺1.100.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
626	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	866	5	500,40	500,40	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.597,92	₺1.300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
627	SİVAS	DİVRİĞİ	ULUCAMİ	866	6	581,29	581,29	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 2 Kat	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarlar talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺3.096,56	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
628	SİVAS	GEMEREK	EĞERCİ	165	134	1.873,86	1.873,86	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Katlı, Taks=0.30, Kaks=0.60 18. maddde uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 29/09/2026 Sayı: 16866464	₺1.013,95	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
629	SİVAS	MERKEZ	KADIBURHANETTİN	1807	6	1.269,45	1.269,45	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık Nizam 10 Kat TAKS:0,40 KAKS:1,80	-	₺14.021,82	₺17.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
630	SİVAS	MERKEZ	KADIBURHANETTİN	6465	1	57.539,26	57.539,26	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Yençok: 9.50 Metre	ÜNCÜ MADDESİ UYARINCA BEDELSİZ OLARAK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA DEVREDİLMİŞ OLUP UYGULAMA SONRASI KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 196 SIMLİK KISIM ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI	₺9.558,69	₺550.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺50.000.000,00
631	SİVAS	ŞARKIŞLA	CEMEL/BAHÇELİEVLER	140	31	18.385,17	18.385,17	KÜÇÜK SANAYİ ALANI+PARK+YOL	Emsal (E)=0,60 18. maddde uygulamasına tabidir.	Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 ncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlara talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺951,85	₺17.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
632	SİVAS	ŞARKIŞLA	GÜRÇAYIR/YENİ	170	454	13.733,80	13.733,80	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks= 0,25, Kaks= 0,50 18. maddde uygulamasına tabidir.	Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 ncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlara talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺553,38	₺7.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
633	SİVAS	ŞARKIŞLA	KAYALIYOKUŞ	1853	1	2.985,55	2.985,55	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks=0.30, Kaks=0.60	Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 ncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlara talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺4.521,78	₺13.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
634	SİVAS	ZARA	ŞEYHMERZUBAN	552	7	2.434,88	2.434,88	KONUT ALANI+YOL	Bitişik Nizam Yençok: 2 Kat 18. maddde uygulamasına tabidir.	1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUNUN 5273 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK EK 4 ÜNCÜ MADDESİ UYARINCA BEDELSİZ OLARAK TOKİ YE DEVREDİLMİŞ OLUP, UYGULAMA SONRASI KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLECEK TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1.191,02	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
635	YOZGAT	BOĞAZLIYAN	SIRÇALI/MEVLANA	107	296	8.749,58	8.749,58	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,35 Kaks 0,70 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺651,46	₺5.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
636	YOZGAT	BOĞAZLIYAN	YAMAÇLI/YENİ	137	287	11.727,38	11.727,38	KONUT ALANI+ÇOCUK BAHÇESİ+PARK+YOL	Konut Alanı için; E:0,50 Yençok: 6,50 m 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺503,10	₺5.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
637	YOZGAT	ÇANDIR	EŞREFPAŞA	111	459	1.551,32	1.551,32	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,40 KAKS:0,80 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺1.224,76	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
638	YOZGAT	ÇANDIR	EŞREFPAŞA	111	460	264,66	264,66	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,40 KAKS:0,80 18. madde uygulamasına tabidir.	-	₺1.511,37	₺400.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
639	YOZGAT	ÇEKEREK	SEYİT AHMET	521	13	2.166,43	2.166,43	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	E:1,00 Yençok: 4,00 m 15. ve 16. Madde Uygulamasına Tabidir.	-	₺3.000,33	₺6.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
640	YOZGAT	ÇEKEREK	SEYİT AHMET	564	5	1.779,16	1.779,16	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	E:1,00 Yençok: 4,00 m 15. ve 16. Madde Uygulamasına Tabidir. Komşu parselde bulunan tek katlı yapının bir kısmı taşınmaza taşmış durumdadır.	-	₺3.035,14	₺5.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
641	YOZGAT	SORGUN	AGAHEFENDİ	1695	8	2.005,58	2.005,58	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,30 KAKS:0,60 (Ada büyüklüğünün en az 3.000 m² olması ve en az 15 metre genişliğindeki yola cephe şartının sağlanması halinde E: 1,00 ve Yençok: 31,50 m uygulanabilecektir.)	PARKTAN İHDAS	₺4.437,62	₺8.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
642	YOZGAT	SORGUN	AGAHEFENDİ	3243	1	6.260,99	6.260,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,30 KAKS:0,60 (Ada büyüklüğünün en az 3.000 m² olması ve en az 15 metre genişliğindeki yola cephe şartının sağlanması halinde E: 1,00 ve Yençok: 31,50 m uygulanabilecektir.)	PARKTAN İHDAS	₺4.807,55	₺30.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
643	YOZGAT	SORGUN	BAHADIN/SALUR	135	214	3.617,09	3.617,09	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam TAKS:0,40 KAKS:0,80 Yençok:2 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺552,93	₺2.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00

Gelen Tarih Sayı: 26.10.2026 - 9014

644	YOZGAT	YENİFAKILI	MEHMETAKİFERSOY	198	4	2.011,01	2.011,01	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,30 KAKS:0,60	-	₺895,07	₺1.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
645	YOZGAT	YERKÖY	KARACAŞAR	991	2	2.013,34	2.013,34	TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok: 9,50 m Tevhit şartı bulunmaktadır.	-	₺2.533,10	₺5.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
646	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	130	327	1.012,02	1.012,02	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.620,42	₺6.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
647	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	194	2	3.672,42	3.672,42	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.262,90	₺23.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
648	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	220	1	1.805,51	1.805,51	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.535,55	₺11.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
649	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	221	1	3.731,12	3.731,12	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.271,58	₺23.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
650	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	222	1	2.472,63	2.472,63	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.389,96	₺15.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
651	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	223	1	1.707,36	1.707,36	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.501,27	₺11.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
652	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	224	1	701,42	701,42	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05, A-3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.843,26	₺4.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
653	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	225	1	380,68	380,68	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05, A-3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.829,88	₺2.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
654	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	226	1	2.359,34	2.359,34	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05, A-3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.357,71	₺15.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
655	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	227	1	1.112,55	1.112,55	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.651,39	₺7.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
656	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	228	1	1.043,65	1.043,65	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05, A-3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.611,41	₺6.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
657	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	229	1	2.349,22	2.349,22	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+4 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺7.023,61	₺16.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
658	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	230	1	1.936,30	1.936,30	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.507,26	₺12.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
659	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	523	6	4.726,51	4.726,51	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.008,66	₺28.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
660	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	1012	1	1.634,37	1.634,37	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05, A-3 Kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.546,87	₺10.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
661	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ASFALT	356	120	194,94	194,94	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40-E:1,60 Bakanlıkça Bölgede plan değişikliği yapılmaktadır.	-	₺9.746,59	₺1.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
662	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ASFALT	538	5	1.858,00	1.858,00	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: Z+4 Kat Bakanlıkça Bölgede plan değişikliği yapılmaktadır.	-	₺7.050,59	₺13.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
663	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ASFALT	553	2	3.685,23	3.685,23	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:15,50 Bakanlıkça Bölgede plan değişikliği yapılmaktadır.	-	₺7.516,49	₺27.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
664	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ASFALT	1011	1	1.362,34	1.362,34	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:5 Kat Bakanlıkça Bölgede plan değişikliği yapılmaktadır.	-	₺7.854,13	₺10.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
665	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	CUMHURİYET	363	111	1.694,84	1.694,84	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: Z+2 Kat	-	₺6.549,29	₺11.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
666	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	YARBAŞI	219	1	1.842,68	1.842,68	KONUT ALANI	E:1.20, Yençok: Z+3 Kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺6.512,25	₺12.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
667	ELAZIĞ	KOVANCILAR	GÜLTEPE	83	3	52.006,00	52.006,00	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok: 12.,50 m	-	₺2.601,62	₺135.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
668	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	510	94	2.905,77	2.905,77	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, H: 5 kat Taşınmaz üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺8.018,53	₺23.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
669	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3585	1	9.504,00	9.504,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat TAKS:0,30-KAKS: 1.50	*HARİTASINDA 309 NUMARALI 200 METRE KARELİK YÜZÖLÇÜMLÜ GECE KONDU HAK SAHİBİ GALİP SUAT SEİTDEMİR E TAHSİS EDİLMİŞTİR.06/02/1987 TARİH YEV. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺4.008,84	₺38.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
670	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3677	1	7.102,00	7.102,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat TAKS:0,30-KAKS: 1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺4.012,95	₺28.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
671	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3719	1	10.076,00	10.076,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat TAKS:0,30-KAKS: 1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺3.900,36	₺39.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
672	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	102	48	3.997,74	3.997,74	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺100,06	₺400.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
673	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	102	50	30.337,84	30.337,84	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺95,59	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
674	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	102	56	14.512,66	14.512,66	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺96,47	₺1.400.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
675	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	102	66	29.157,93	29.157,93	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺96,03	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
676	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	103	23	42.608,81	42.608,81	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺96,22	₺4.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
677	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	103	25	6.935,56	6.935,56	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*BU YER 1979 YILINDAN BERİ TURABİ KUF UN İŞGALİNDEDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺100,93	₺700.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
678	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	103	32	45.818,23	45.818,23	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺89,48	₺4.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
679	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	103	33	13.589,28	13.589,28	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺95,66	₺1.300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
680	ELAZIĞ	MERKEZ	ALATARLA	103	37	4.871,10	4.871,10	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺102,65	₺500.000,00	PEŞİN	₺50.000,00
681	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	155	1	12.701,16	12.701,16	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12.5 m.	*Diğer (Konusu: Krokisinde A harfi ile gösterilen 685,04m2 lik alanda zeminde mevcut mezarlıklar bulunmaktadır.) Tarih: 19/10/2018 Sayı: E.3210403 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.503,71	₺31.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
682	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	156	1	12.012,64	12.012,64	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12.5 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.505,69	₺30.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
683	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	157	1	11.740,94	11.740,94	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12.5 m.	*Diğer (Konusu: Krokisinde B harfi ile gösterilen 797,94 m2 lik alanda zeminde mevcuk-t mezarlıklar bulunmaktadır.) Tarih: 19/10/2018 Sayı: E.3210403 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.504,06	₺29.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
684	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSOR	183	1	3.800,00	3.800,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacının uygun olarak kullanılmaması halinde, devralan kamu idraresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.)	₺8.000,00	₺30.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
685	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSOR	183	2	3.800,00	3.800,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacının uygun olarak kullanılmaması halinde, devralan kamu idraresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.)	₺7.763,16	₺29.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
686	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSOR	183	7	3.750,00	3.750,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacının uygun olarak kullanılmaması halinde, devralan kamu idraresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.)	₺7.760,00	₺29.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
687	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSOR	183	8	3.750,00	3.750,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacının uygun olarak kullanılmaması halinde, devralan kamu idraresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.)	₺8.000,00	₺30.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
688	ELAZIĞ	MERKEZ	KESRİK	4223	20	2.160,45	2.160,45	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI	E:0.30 ve Yençok 6.50 m	*Diğer (Konusu: Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31/05/2023 tarih ve 6539917 sayılı yazısı ile ağır ve orta hasarlı taşınmazlar) *ELAZIĞ 2 İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/01/2017 tarih 2016/276 TLMT sayılı İcra Dairesinin Yazısı yazısı ile satışına gidilmiştir.	₺17.542,64	₺37.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺3.000.000,00
689	ELAZIĞ	MERKEZ	RIZAİYE	490	226	146,65	146,65	KONUT ALANI	Blok Nizam, H: 5 kat, TAKS:0,33, Emsal:1,65, Tevhit şartı bulunmaktadır.	-	₺8.182,75	₺1.200.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
690	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	3186	20	2.000,00	822,00	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam, E: 0.90, Yükseklik en çok: 9.50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetmerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talip edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺10.097,32	₺8.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
691	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5409	1	15.542,40	15.542,40	TİCARET ALANI	E:1,50 ve Yençok: 15,50 m	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	₺9.001,18	₺139.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺10.000.000,00
692	BİNGÖL	KARLIOVA	KANİTAHT	336	68	4.634,43	4.634,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks:0,40 E:0,80	-	₺1.316,24	₺6.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
693	BİNGÖL	KARLIOVA	KANİTAHT	462	1	6.418,88	6.418,88	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks:0,40 E:0,80	-	₺1.308,64	₺8.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
694	BİNGÖL	KARLIOVA	SEYRANTEPE	445	4	522,10	522,10	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,40, E:0,80 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺1.149,21	₺600.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
695	BİNGÖL	KARLIOVA	SEYRANTEPE	461	1	853,71	853,71	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,40, E:0,80 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺1.171,36	₺1.000.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
696	BATMAN	MERKEZ	CİĞERLO	1264	1	10.325,24	10.325,24	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.50, Yençok:7.00, Taksmax:0.25	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: -	₺5.007,15	₺51.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺5.000.000,00
697	BATMAN	MERKEZ	GÜLTEPE	5470	2	1.529,47	1.529,47	KONUT ALANI	Taks:0,30/E:1,20, Yençok: 12,50 m	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *M.TEK.GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ADINA 16M2 İNTİFA VE 1332M2 LİK İRTİFAK HAKKI TESİSİ VARDIR	₺11.507,25	₺17.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
698	BATMAN	MERKEZ	GÜLTEPE	5493	3	1.399,93	1.399,93	KONUT ALANI	Taks:0,30/E:1,20, Yençok: 12,50 m	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *M.TEK.GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ADINA 16M2 İNTİFA VE 1332M2 LİK İRTİFAK HAKKI TESİSİ VARDIR	₺11.000,55	₺15.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
699	BATMAN	MERKEZ	TİLMERÇ	5454	2	732,92	732,92	KONUT ALANI	E:0,90, Hmax9,50 m	-	₺10.096,60	₺7.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
700	BATMAN	MERKEZ	TİLMERÇ	6659	1	1.975,68	1.975,68	KONUT ALANI	Taks:0.30, E:1.20, Yençok:12.50 m	-	₺12.046,49	₺23.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺2.000.000,00
701	TUNCELİ	MERKEZ	AKTULUK	145	29	435,84	435,84	TİCARET+KONUT ALANI	E:1,50, Yençok 18,50 m 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺8.948,24	₺3.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
702	TUNCELİ	MERKEZ	AKTULUK	145	30	511,26	511,26	KONUT ALANI	E:1,50, Yençok 18,50 m 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺7.237,02	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
703	MUŞ	KORKUT	KORKUT	166	14	2.183,92	2.183,92	KONUT ALANI+YOL	Taks:0,30 E:0,60, 2 kat 18.Madde Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde yapı bulunmaktadır	-	₺1.419,47	₺3.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
704	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	5	23.453,03	23.453,03	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarımsal Nitelikli Alan)	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺358,16	₺8.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
705	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	10	6.814,64	6.814,64	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tarımsal Nitelikli Alan)	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺425,55	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
706	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (ÇİRİŞ)	132	95	1.307,89	1.307,89	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde depo ve kerpiç yapımı ahır bulunmaktadır.	-	₺4.511,08	₺5.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
707	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	101	16	2.371,32	2.371,32	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 6 Kat, E:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.204,97	₺7.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
708	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	30	2.123,34	2.123,34	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 5 Kat, E:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.144,41	₺8.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
709	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	31	759,25	759,25	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 5 Kat, E:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.478,10	₺3.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
710	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	32	750,94	750,94	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 5 Kat, E:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺4.394,49	₺3.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
711	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	34	1.657,40	1.657,40	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 5 Kat, E:1,50 18.Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	-	₺4.163,15	₺6.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
712	ŞIRNAK	CİZRE	CUDİ	1271	7	700,90	700,90	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.30, E: 0.60	-	₺4.850,91	₺3.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
713	ŞIRNAK	CİZRE	ÇATALKÖY	503	5	410,45	410,45	KONUT+TİCARET ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, E: 1.20 Yapılaşma için ilgili kurumlardan onay alınması gerekmektedir.	-	₺7.065,42	₺2.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
714	ŞIRNAK	CİZRE	KONAK	260	132	639,88	639,88	TİCARET ALANI	Blok Nizam 6 Kat 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺6.563,73	₺4.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
715	ŞIRNAK	CİZRE	KUŞTEPE	104	176	441,24	441,24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 7 Kat, TAKS: 0.35 ve E: 2.45 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.532,68	₺2.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺100.000,00
716	ŞIRNAK	CİZRE	KUŞTEPE	202	17	649,44	649,44	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 7 Kat, TAKS: 0.35 ve E: 2.45 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.311,41	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
717	ŞIRNAK	CİZRE	SUR	361	13	605,76	605,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS: 0.40, E: 1.60 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺4.622,29	₺2.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
718	ŞIRNAK	MERKEZ	CUMHURİYET	419	51	1.675,34	1.675,34	KONUT ALANI	Blok Nizam 3 Kat KAKS: 1.20 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺2.566,64	₺4.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
719	ŞIRNAK	MERKEZ	İSMETPAŞA	468	162	905,46	905,46	KONUT ALANI	Blok Nizam 4 kat, TAKS: 0.40, KAKS: 1.60 18.Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.313,23	₺3.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
720	ŞIRNAK	SİLOPİ	CUDİ	1603	1	1.288,04	1.288,04	KONUT ALANI	TAKS: 0.30, KAKS: 0.90 ve 3 Kat	-	₺6.055,71	₺7.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
721	VAN	EDREMİT	BAKIMLI	0	1097	1.369,12	1.369,12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam - TAKS: 0,25 - KAKS: 0,50 - Yençok: 2 Kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.359,82	₺4.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
722	VAN	EDREMİT	BAKIMLI	0	1098	1.103,56	1.103,56	KONUT ALANI	Ayrık Nizam - TAKS: 0,25 - KAKS: 0,50 - Yençok: 2 Kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺3.352,79	₺3.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
723	VAN	EDREMİT	SUPHAN	92	10	602,11	602,11	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 4 kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺9.300,63	₺5.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	₺500.000,00
724	VAN	EDREMİT	SUPHAN	565	6	1.034,50	1.034,50	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 4 kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺7.636,54	₺7.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00
725	VAN	EDREMİT	SUPHAN	565	13	681,01	681,01	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 4 kat 18. Madde Uygulamasına tabidir.	-	₺7.929,40	₺5.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	₺500.000,00